

PLAN RZECZOWO - FINANSOWY 2026 r. Os. Południe

Nieruchomości	Bilans otwarcia 2026 r.	w tym przychód z reklam za lata 2023-2025	w tym przychód z fotowoltaiki za lata 2024-2025	Planowane naliczenie odpisów na fundusz remontowy w 2026 r.	Planowane środki finansowe nieruchom. '26	Planowane prace na 2026 r.	Koszty planowanych prac 2026 r. [zł]	Koszt planowanych remontów drobnych i wspólnych (7 zł/1m2)	Planowane saldo na koniec 2026 r. [zł]
Popiełuszki 3b	5 602,24			8 848,42	14 450,65			4 230,80	10 219,85
Popiełuszki 3c	-3 664,96		6 231,73	28 324,14	24 659,18	Wymiana wodomierzy (9055), wymiana podzielników (3920) montaż domofonów (3x3000)	21 975,00	11 141,20	-8 457,02
Wyszyńskiego 19	1 126,97			42 856,86	43 983,83	Wymiana podzielników c.o. (4184), kumulacja środków na docieplenie elewacji północnej	4 184,00	12 677,28	27 122,55
Popiełuszki 1a	16 878,47		5 080,80	39 872,00	56 750,47	Wymiana podzielników c.o. (5578)	5 578,00	16 540,86	34 631,61
Popiełuszki 1b	37 985,76	700,00	7 051,92	43 671,95	81 657,71	Wymiana podzielników c.o. (5767), remont balkonów (24,28,32,36) 33239 (z pl. '25) naprawa cokołu oraz murów oporowych 10000 (z pl.25)	49 005,76	16 513,00	16 138,95
Suma	57 928,48	700,00	18 364,45	163 573,36	221 501,84		80 742,76	61 103,14	79 655,94
						Wymiana nawierzchni placu zabaw	20 000,00		

Roboty na które zostały przeprowadzone przetargi (wartości z przetargów brutto)