

**Plan rzeczowo - finansowy 2023 r. os. Południe**

Nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	Planowane saldo na koniec 2022 r. [zł]	Planowane na 2023 r. środki finansowe nieruchomości	Planowane prace na 2023 rok (wartość zł)	Koszty planowanych prac 2023 r. [zł]	Planowane saldo na koniec 2023 r. [zł]	Plan perspektywiczny - lata 2024-26 i następne	Wartość prac
Popieluszki 3b	604,40	-10 732,02	-2 808	Remonty drobne i wspólne 2418	2 418	-5 226	Remonty drobne i wspólne 7253	7 253
Popieluszki 3c	1 591,60	4 426,21	18 025	Remont tynków kominów, oczyszczenie i impregnacja dachu 10000, remonty drobne i wspólne 6366	16 366	1 658	Remont loggi 100000, remont (przekładka) opaski kapilarnej 15000, remonty drobne i wspólne 19099	134 099
Wyszyńskiego 19	1 811,04	9 798,46	48 406	Dodatkowe ocieplenie elewacji szczytowej zachodniej 50 000, remonty drobne i wspólne 7244	57 244	-8 838	Dodatkowe ocieplenie elewacji szczytowej północnej 50 000, remont kominów, obróbek blacharskich 25 000, remonty drobne i wspólne 21732	96 732
Popieluszki 1a	2 362,98	-1 382,31	22 198	Wymiana wodomierzy 16000, remonty drobne i wspólne 9452	25 452	-3 254	Remont pozostałych balkonów 100 000, montaż turbowentów 20000 remonty drobne i wspólne 28356	143 356
Popieluszki 1b	2 359,00	47 019,22	66 049	Wymiana wodomierzy 20000, remont klatek schodowych 32 000, remonty drobne i wspólne 9436	61 436	4 613	Remont balkonów 200 000, remonty drobne i wspólne 28 308	228 308
<b>Suma</b>	<b>8 729,02</b>	<b>49 129,56</b>	<b>151 869,62</b>		<b>162 916,08</b>	<b>-11 046,46</b>		<b>609 748</b>

Zatwierdzony Uchwałą Rady Nadzorczej nr 70/2022 z dn. 28.12.2022

Dostępny na: [www.sm-metalowiec.com.pl](http://www.sm-metalowiec.com.pl)