

SZANOWNI PAŃSTWO



Zachęcam do udziału w wyborach samorządowych i popierania osób związanych ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Metalowiec”. Jest to ważne, gdyż daje realny wpływ na poprawę naszego bytu.

Mając swoich przedstawicieli w Radzie Miasta możemy wpływać na wysokość kosztów utrzymania mieszkań. Rada ustala i zatwierdza opłaty za wywóz nieczystości stałych, wody, kanalizacji, podatki od nieruchomości. Z budżetu miasta jest możliwość realizacji wielu potrzebnych mieszkańcom inwestycji - przede wszystkim miejsc parkingowych i innych zadań infrastrukturalnych.

Z korzyścią dla naszej lokalnej społeczności będzie to, żeby przynależność partyjna i poglądy polityczne nie miały wpływu na decyzje przyszłych radnych. Powinni to być więc ludzie samodzielni, niezależni i wspierający spółdzielczość.

To może się udać! Potrzeba odrobiny dobrej woli, chwili refleksji i zastanowienia oraz udania się do lokalu wyborczego. Namawiam Państwa do tego! Wspólnie zakończmy czasy partyjniactwa i kumoterstwa. Nasza aktywność, nasza wygrana będzie z korzyścią dla mieszkańców całego miasta.

Dajmy szansę ludziom samodzielnym i kompetentnym, a Kraśnik stanie się miastem lepszym i bardziej przyjaznym ludziom.

Piotr Iwan

Prezes Zarządu

Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec”

Przejścia dla pieszych na osiedlu „Metalowiec”

Ulice Grunwaldzka i Metalowców kilka lat temu zostały przekazane do Urzędu Miasta w Kraśniku. Zostały wówczas zmienione kategorie tych dróg z osiedlowych (wewnętrznych – zarządzanych przez właściciela danego terenu) na gminne (publiczne – w rozumieniu ustawy o drogach publicznych), zarządzane przez Burmistrza Miasta Kraśnik.

W latach ubiegłych na liczne wnioski mieszkańców składane do Spółdzielni, zostały wyznaczone przejścia dla pieszych na ul. Grunwaldzkiej i Metalowców, które w wielu przypadkach nie spełniły właściwych parametrów w zakresie warunków technicznych ich wykonania i usytuowania.

Zmiana kategorii dróg wymusiła konieczność zmian i opracowanie nowego projektu organizacji ruchu ulic: Dekutowskiego, Grunwaldzka, Metalowców i Klonowa, zgodnego z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003 nr 220 poz. 2181).

Projekt stałej organizacji ruchu został sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę. Projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Burmistrza Miasta Kraśnik i zatwierdzony przez Starostwo Powiatowe w Kraśniku. Konsultowany był z Komendą Policji w Kraśniku.

Zgodnie z przytoczonym rozporządzeniem wyznaczenie przejścia dla pieszych uwarunkowane jest spełnieniem poniższych warunków:

- przejścia powinny koncentrować możliwie największą liczbę pieszych przekraczających drogę, przy czym lokalizacja tych przejść powinna uwzględniać najkrótszą drogę między źródłem, a celem ruchu pieszych;
- przejścia należy lokalizować przede wszystkim przy skrzyżowaniach dróg;
- przejścia między skrzyżowaniami należy lokalizować w miejscach zapewniających wzajemną widoczność pieszych i kierujących pojazdami, nie należy wyznaczać przejść za wzniesieniami, na łukach poziomych i za tymi łukami, w miejscach zasłoniętych przez budynki, zielen lub inne obiekty znajdujące się przy drodze;
- przejścia w miastach należy wyznaczać w zasadzie tylko przez ulice układu podstawowego uznane za trasy z pierwszeństwem, przez pozostałe ulice dopuszcza się wyznaczenie przejść w rejonach szkół i innych obiektów, do których uczęszczają dzieci, lub zakładów przemysłowych, gdzie występuje duża koncentracja ruchu pieszych;
- należy również uwzględniać warunki, w jakich odbywa się ruch pieszych i pojazdów;
- minimalna szerokość przejścia dla pieszych musi wynosić 4,0 m.

Warunki rozporządzenia sprawiły, że część istniejących przejść dla pieszych nie znalazło się w nowo opracowanym projekcie organizacji ruchu i musiało zostać zlikwidowanych.

Zgodnie z opracowanym Projektem stałej organizacji ruchu przy wjeździe na ul. Grunwaldzką został ustawiony znak B-43 oznaczający strefę ograniczonej prędkości 30 km/h, w której obowiązuje zakaz przekraczania prędkości określonej na znaku.

Znak B-44 „koniec strefy ograniczonej prędkości” odwołuje znak B-43.



Oznacza on wyjazd ze strefy ograniczonej prędkości i umieszcza się go na wszystkich wylotach ze strefy oznakowanej znakami B-43.

Zamontowany znak B-43 ma na celu poprawę bezpieczeństwa i warunków ruchu pieszych oraz poprawę płynności ruchu pojazdów. Brak wyznaczonych przejść dla pieszych wymusza na pieszych i kierujących pojazdami zachowanie szczególnej ostrożności. Pieszy może przechodzić w dowolnym miejscu jednakże pierwszeństwo mają pojazdy.

Aby zapewnić bezpieczeństwo dzieciom przebywającym na placu zabaw sąsiadującym z ulicą Grunwaldzką czy też Metalowców plac został ogrodzony. Natomiast w piłkę dzieci nie powinny grać na trawnikach, lecz na „orliku” usytuowanym przy Szkole Podstawowej Nr 6 w Kraśniku.

Przejścia w tych miejscach nie są wyznaczone, gdyż utrudniają płynność jazdy samochodem, a zbyt duża liczba znaków powoduje, że stają się one nieczytelne, kierowcy ich nie przestrzegają i tracą uwagę na pozostałych otwartych odcinkach drogi.



W związku z wprowadzeniem w roku 2014 nowej organizacji ruchu - Spółdzielnia zmuszona była do likwidacji przejść dla pieszych wyznaczonych niezgodnie z projektem. Przejścia zostały zlikwidowane w rejonie bloków ul. Grunwaldzka 8,12,14 i ul. Metalowców 4-5.

Reasumując, brak oznaczonych przejść dla pieszych jest korzystniejszy dla mieszkańców, gdyż mogą przechodzić w dowolnym miejscu, z tym że pierwszeństwo ma ruch samochodowy. Samowolne malowanie przejść dla pieszych nieobjętych projektem w razie np. wypadku samochodowego powodowałoby odpowiedzialność Zarządu za krzywdy i szkody.

Należy tu również dodać, iż Zarząd w najbliższym czasie zakończy dalsze usprawnienia komunikacji, modernizację miejsc parkingowych wzdłuż ulicy Grunwaldzkiej, która obejmie usunięcie starych drzew gatunku klon i nieznaczne korekty stanowisk parkingowych.

Szanuj mienie, bo remonty w cenie

Szanowni Państwo, chcemy zwrócić Państwa uwagę na problem, jakim jest nagminne brudzenie ścian klatek schodowych kołami rowerów, wózków i innych sprzętów wnoszonych do nieruchomości. Sypie się z nich piach, błoto, a osoby sprzątające klatki muszą ten sprzęt przestawić, umyć pod nim i odstawić na miejsce. Często również wystawiane są na klatki doniczki z kwiatami, które szpecą zamiast dekorować, a w piwnicach gromadzone są różnego rodzaju sprzęty i stare meble, które już dawno powinny znaleźć się na śmietniku.

Każdego z mieszkańców obowiązuje odpowiedzialność za utrzymywanie porządku w miejscach wspólnego użytkowania. Jeśli Państwo stawiacie na klatce rower czy wózek, starajcie się szanować przestrzeń wokół siebie. Dewastowanie, brudzenie części wspólnej **powoduje znaczne obniżanie jej walorów estetycznych.**

Wydaje nam się, że takie sytuacje powoduje brak wyobraźni lub zwykłe lenistwo poszczególnych mieszkańców.

Często jest tak, że przedmioty, które powinny znaleźć się w przeznaczonym na ten cel kontenerze, latami stoją na klatce schodowej utrudniając przejście do innych mieszkań. Warto pamiętać, że zostawiając na ścianach ślady opon swoich „dwóch kółek” lub objając nimi tynk, niszczy Państwo swoją własność.

Spółdzielnia raczej nie interweniuje w takich przypadkach licząc na rozsądek mieszkańców. Jednakże, jeżeli sprzęty zaczynają blokować przejście czy uniemożliwiają swobodne otwieranie drzwi do mieszkań – można spodziewać się pisma od spółdzielni, w którym Zarząd wyznaczy termin do pozbycia się zalegających przedmiotów i przywrócenia stanu pierwotnego. Jeśli lokator nie zastosuje się do wezwania, Zarząd usunie je składając na wysypisku śmieci.

Aby uniknąć niepotrzebnych sytuacji konfliktowych i zapewnić schludny wygląd części wspólnych, zachęcamy Państwa do korzystania z piwnic, wózkowni czy rowerowni znajdujących się w Państwa nieruchomości. Klatki schodowe traktujcie Państwo jako „przedsionek”, przez który wchodzić do Waszego mieszkania.



Ankiety 2018

Poniżej przedstawiamy Państwu zestawienia przeprowadzonych ankiet w 2018 r. W związku z nowelizacją ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, Zarząd Spółdzielni coraz częściej będzie występował do Państwa o wyrażenie swojego stanowiska w wielu spółdzielczych sprawach.

Wyniki ankiety przeprowadzonej w dniach 08.01.2018 r. i 15.01.2018 r.

wśród mieszkańców budynków przy ul. Krasińskiego 3, 3e, 5, 7

dot. propozycji rozbudowy placu zabaw wraz z urządzeniami do ćwiczeń

Adres	Za:	Przeciw:	Brak zdania	Brak lokatora	Ogółem liczba mieszkań
Krasińskiego 3	55	25	1	9	90
Krasińskiego 3e	17	0	0	7	24
Krasińskiego 5	31	2	2	7	42
Krasińskiego 7	63	7	0	15	85
Razem:	166	34	3	38	241

Projekt pod tytułem „Budowa nowoczesnego placu zabaw na osiedlu Słoneczne I” zrealizowany został w ramach „Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności (OSA) Edycja 2018”. Kwota 50 000 zł. została pozyskana ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej.

Wyniki ankiety z dnia 12.03.2018 r.

przeprowadzonej wśród mieszkańców bloku ul. Klonowa 13, dot. planu remontów na rok 2018

Adres	Wariant I: Wykonanie remontu balkonów z balustradami (16 szt.) w 2018 r.	Wariant II: Wykonanie remontu balkonów z balustradami (28 szt.) w 2019 r.	Wariant III: Rezygnacja z remontu balkonów z balustradami i kumulowanie środków na wykonanie docieplenia ściany zachodniej wraz z remontem balkonów i balustrad w 2025 r.	Wariant IV: Zwiększenie funduszu remontowego do 2 zł/m ² m-c, co pozwoli skrócić o połowę zaproponowane terminy.	Brak lokatora	Ogółem liczba mieszkańc ^{ów}
Klonowa 13	2	1	23	-	14	40

Większość mieszkańców wybrała wariant III, remont planowany jest na 2025 r.

Wyniki ankiety z dnia 05.04.2018 r.

przeprowadzonej wśród mieszkańców budynków przy al. Niepodległości 17 i 19 w sprawie wymiany pionów elektrycznych na bloku

Al. Niepodległości 19		
	głosy "ZA"	głosy "PRZECIW"
GŁOSY	35	1
	50,0%	1,4%
	51,4%	

Al. Niepodległości 17		
	głosy "ZA"	głosy "PRZECIW"
GŁOSY	30	10
	42,9%	14,3%
	57,1%	

Inwestycję realizować będzie firma Gama-System od października do końca grudnia.

Wyniki ankiety z dnia 20.06.2018 r.

dotyczącej wykonania modernizacji miejsc parkingowych przy ul. Grunwaldzkiej (usunięcie starych drzew rosnących w obrębie stanowisk parkingowych i dokonanie zabudowy miejsc po usuniętych drzewach).

Klonowa 7

Za modernizacją	Przeciw modernizacji	Brak głosów	Ogółem liczba mieszkańc ^{ów}
11	3	6	20

Klonowa 9

Za modernizacją	Przeciw modernizacji	Brak głosów	Ogółem liczba mieszkańc ^{ów}
0	15	5	20

Grunwaldzka 1

Za modernizacją	Przeciw modernizacji	Brak głosów	Ogółem liczba mieszkańc ^{ów}
19	1	18	38

Grunwaldzka 3

Za modernizacją	Przeciw modernizacji	Brak głosów	Ogółem liczba mieszkańc ^{ów}
22	3	23	48

Grunwaldzka 5

Za modernizacją	Przeciw modernizacji	Brak głosów	Ogółem liczba mieszkańc ^{ów}
6	5	9	20

Grunwaldzka 8

Za modernizacją	Przeciw modernizacji	Brak głosów	Ogółem liczba mieszkańc ^{ów}
16	6	16	38

Grunwaldzka 10

Za modernizacją	Przeciw modernizacji	Brak głosów	Ogółem liczba mieszkańc ^{ów}
23	1	14	38

Grunwaldzka 12

Za modernizacją	Przeciw modernizacji	Brak głosów	Ogółem liczba mieszkańców
11	3	6	20

Grunwaldzka 14

Za modernizacją	Przeciw modernizacji	Brak głosów	Ogółem liczba mieszkańców
11	3	6	20

OGÓŁEM ZA: 119, PRZECIW: 40, BRAK GŁOSÓW: 103, OGÓŁEM LICZBA MIESZKAŃCÓW: 26

Wyniki ankiety z dnia 16-18 lipiec 2018 r.

w sprawie pożyczki wewnętrznej na dodatkowe prace remontowe i związany z tym podwyższeniem odpisu na fundusz remontowy

Budynek	Klonowa 7		Budynek	Grunwaldzka 1	
za	11	55,00%	za	21	55,26%
przeciw	8	40,00%	przeciw	4	10,53%
brak głosu	1	5,00%	brak głosu	13	34,21%
ilość mieszkań	20		ilość mieszkań	38	
Budynek	Klonowa 9		Budynek	Grunwaldzka 5	
za	3	15,00%	za	2	10,00%
przeciw	13	65,00%	przeciw	6	30,00%
brak głosu	4	20,00%	brak głosu	12	60,00%
ilość mieszkań	20		ilość mieszkań	20	
Budynek	Klonowa 11		Budynek	Grunwaldzka 8	
za	5	12,50%	za	7	18,42%
przeciw	15	37,50%	przeciw	6	15,79%
brak głosu	20	50,00%	brak głosu	25	65,79%
ilość mieszkań	40		ilość mieszkań	38	
Budynek	Klonowa 13		Budynek	Grunwaldzka 10	
za	8	20,00%	za	10	26,32%
przeciw	16	40,00%	przeciw	13	34,21%
brak głosu	16	40,00%	brak głosu	15	39,47%
ilość mieszkań	40		ilość mieszkań	38	
Budynek	Klonowa 15		Budynek	Grunwaldzka 12	
za	14	35,00%	za	0	0,00%
przeciw	16	40,00%	przeciw	16	80,00%
brak głosu	10	25,00%	brak głosu	4	20,00%
ilość mieszkań	40		ilość mieszkań	20	
Budynek	Klonowa 17		Budynek	Grunwaldzka 14	
za	11	27,50%	za	10	50,00%
przeciw	7	17,50%	przeciw	7	35,00%
brak głosu	22	55,00%	brak głosu	3	15,00%
ilość mieszkań	40		ilość mieszkań	20	

Tylko mieszkańcy budynków Klonowa 7 i Grunwaldzka 1 zdecydowali większością głosów, że docieplone zostaną dodatkowe ściany. Udzielona im będzie na ten cel pożyczka wewnętrzna oraz zdecydowali się płacić dodatkowo 0,50 zł/m² więcej odpisu na fundusz remontowy od 01.10.2018 r.

Wyniki ankiety z dnia 23.07.2018 r.

w sprawie zmiany sposobu podgrzewania cwu z piecyków gazowych, na zbiorcze wymienniki 2-funkcyjne z dopłatą na osiedlu Młodych

Adres	Głosy		wstrzymał/a się od głosu	brak lokatora	ogółem liczba mieszkańców
	Za	Przeciw			
Niepodległości 13	6	38	0	26	70
Niepodległości 15	11	38	1	20	70
Niepodległości 17	2	38	0	30	70
Niepodległości 19	11	36	5	18	70
Niepodległości 21	11	37	3	19	70

Inwestycja, zgodnie z wolą większości mieszkańców nie zostanie zrealizowana.

Wyniki ankiety z dnia 7-8 lipca 2018 r.

w sprawie wymiany wodomierzy.

Ankieta została przeprowadzona wśród mieszkańców budynków, w których wskaźnik niedoboru wody wyniósł ponad 10%. Ogółem ankietą zostały objęte 217 lokale mieszkalne, zebrano 157 głosów, co stanowi udział ponad 72 % wśród ankietowanych. Na 8 budynkach opowiedziano się za wymianą wodomierzy na radiowe, w przypadku budynku przy Ks. Zielińskiego 15, mieszkańcy zdecydowali o wymianie wodomierzy w 2019 r.

Wyniki ankiety przedstawiają się następująco:

➤ **Pogodna 3**

Liczba lokali w budynku	22
Łącznie oddano głosów	17
% głosujących	77%
Na liczniki radiowe oddano głosów	13
Na liczniki analogowe oddano głosów	4
Na wstrzymanie się z wymianą	0

Wynik ankiety: wymiana na liczniki radiowe

➤ **Ks. Zielińskiego 1**

Liczba lokali w budynku	20
Łącznie oddano głosów	16
% głosujących	80%
Na liczniki radiowe oddano głosów	14
Na liczniki analogowe oddano głosów	1
Na wstrzymanie się z wymianą	1

Wynik ankiety: wymiana na liczniki radiowe

➤ **Ks. Zielińskiego 3**

Liczba lokali w budynku	18
Łącznie oddano głosów	13
% głosujących	72%
Na liczniki radiowe oddano głosów	9
Na liczniki analogowe oddano głosów	4
Na wstrzymanie się z wymianą	0

Wynik ankiety: wymiana na liczniki radiowe

➤ **Ks. Zielińskiego 4**

Liczba lokali w budynku	30
Łącznie oddano głosów	20
% głosujących	67%
Na liczniki radiowe oddano głosów	15
Na liczniki analogowe oddano głosów	2
Na wstrzymanie się z wymianą	3

Wynik ankiety: wymiana na liczniki radiowe

➤ **Ks. Zielińskiego 7**

Liczba lokali w budynku	34
Łącznie oddano głosów	24
% głosujących	71%
Na liczniki radiowe oddano głosów	23
Na liczniki analogowe oddano głosów	0
Na wstrzymanie się z wymianą	1

Wynik ankiety: wymiana na liczniki radiowe

➤ **Ks. Zielińskiego 11**

Liczba lokali w budynku	20
Łącznie oddano głosów	14
% głosujących	70%
Na liczniki radiowe oddano głosów	14
Na liczniki analogowe oddano głosów	0
Na wstrzymanie się z wymianą	0

Wynik ankiety: wymiana na liczniki radiowe

➤ **Ks. Zielińskiego 13**

Liczba lokali w budynku	18
Łącznie oddano głosów	15
% głosujących	83%
Na liczniki radiowe oddano głosów	13
Na liczniki analogowe oddano głosów	0
Na wstrzymanie się z wymianą	2

Wynik ankiety: wymiana na liczniki radiowe

➤ **Ks. Zielińskiego 15**

Liczba lokali w budynku	15
Łącznie oddano głosów	11
% głosujących	73%
Na liczniki radiowe oddano głosów	1
Na liczniki analogowe oddano głosów	3
Na wstrzymanie się z wymianą	7

Wynik ankiety: nie wymieniać w 2018 r.

➤ **Mickiewicza 12**

Liczba lokali w budynku	40
Łącznie oddano głosów	27
% głosujących	68%
Na liczniki radiowe oddano głosów	16
Na liczniki analogowe oddano głosów	10
Na wstrzymanie się z wymianą	1

Wynik ankiety: wymiana na liczniki radiowe

Wyniki ankiety z dnia 31.08.2018 r.

w sprawie budowy nowych miejsc parkingowych w rejonie bloku przy ul. Metalowców 8

Adres	Za	Przeciw	Nie wiem	Brak lokatora	Ogółem liczba mieszkańców
Metalowców 8	28	3	1	13	45

W miarę możliwości parking zostanie wykonany jeszcze w roku bieżącym.

Dodatkowo informujemy, że działając w oparciu o art. 27 ust. 2 i 3 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 poz. 1222 z późn. zm.), w związku z art. 22 ustawy o własności lokali (Dz. U. z dn. 2015 r. poz. 1892 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomościach przy ulicach Niepodległości 21,19,17,15,13,11c, Balladyny 2,4,6, Słowackiego 9,11,13, Niepodległości 24,28, Dekutowskiego 2,5,7, Metalowców 2,3,4,5,6,7,8,9, Grunwaldzka 1,3,5,8,10,12,14, Klonowa 7,9,11,13,15,17, Mickiewicza 10,12, Kasprowicza 3,5, Krasieńskiego 3,5,7,9,11, Ks. Popiełuszki 4,5,7, Ks. Zielińskiego 1,4,6,8,10, Pogodna 1,3,5,7, Krasieńskiego 19, Wyszyńskiego 18,16C,16D,19, Ks. Popiełuszki 3b, 3c wyrazili zgodę i udzielili pełnomocnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec” w Kraśniku do:

- 1) dysponowania nieruchomością wspólną na cele budowlane i dokonywania wszystkich związanych z tym czynności faktycznych i prawnych, w tym przekraczających zakres zwykłego zarządu w przypadku konieczności prowadzenia prac budowlanych w nieruchomości wspólnej, w szczególności czynności związanych z uzyskiwaniem pozwoleń na budowę, zgłaszaniem zamiaru wykonania robót budowlanych i do składania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
 - 2) wykonywania wszystkich czynności przekraczających zakres zwykłego zarządu.
- Natomiast właściciele lokali w nieruchomościach przy ul. Krasieńskiego 3e, Ks. Zielińskiego 3,7,9,11,13,15, Ks. Popiełuszki 1a, 1b nie udzielili pełnomocnictwa Spółdzielni.

Szanowni Mieszkańcy!

Przypominamy, iż od 1 stycznia 2018 r. mieszkańcy Spółdzielni są zobowiązani do gromadzenia odpadów kuchennych, jako odrębnej frakcji odpadów zbieranych selektywnie. Odpady kuchenne powinniśmy gromadzić w brązowym pojemniku z napisem „BIO” (biodegradowalne). **Odpady „BIO” odbierane są w każdy poniedziałek, środek i piątek.**



Zachęcamy mieszkańców do oddzielnego zbierania odpadów kuchennych. Mieszkańcy segregują frakcję suchą natomiast frakcja „BIO” jest segregowana nieznacznie. Należy ten stan poprawić. Przyczyni się to do zmniejszenia ilości odpadów zmieszanych, (ponieważ tam właśnie obecnie trafiają odpady kuchenne), a tym samym obniży koszty unieszkodliwiania odpadów.

Przypominamy, iż brak prawidłowej segregacji odpadów może przełożyć się na konieczność zwiększenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ponoszonej przez mieszkańców.

Poniżej podajemy zasady zbierania odpadów do pojemnika w kolorze brązowym przeznaczonego na odpady biodegradowalne (bioodpady):

1. Jeśli masz jakieś wątpliwości, czy odpad jest biodegradowalny czy nie – nie wrzucaj!
2. Do pojemnika na bioodpady nie mogą trafiać zabrudzone nimi opakowania!
3. Pojemnik na bioodpady jest przeznaczony wyłącznie na ulegające biodegradacji odpady z terenów zieleni oraz odpady kuchenne i spożywcze.
4. **Do pojemnika na bioodpady można wrzucać: odpadki kuchenne (obierki), chwasty, trociny i korę drzew, owoce, warzywa, itp.**
5. **Do pojemnika na bioodpady nie należy wrzucać: resztek jedzenia, kości zwierząt, skorupki po jajkach, mięsa, oleju jadalnego, drewna impregnowanego, płyt wiórowych i MDF, leków, odchodów zwierząt.**
6. Należy pamiętać, aby do pojemnika na bioodpady nie wrzucać opakowań (foliowych worków – toreb), w których zostały one do nich przyniesione, a nie zostały do tego przystosowane. Spowodowane jest to faktem, iż zwykłe worki foliowe nie nadają się do kompostowania i pracownicy obsługujący kompostownię będą zmuszeni do ręcznego rozrywania każdego worka wrzuconego do pojemnika na bioodpady.

Należy pamiętać, aby nie mieszać bioodpadów z innymi odpadami. Domieszka nawet niewielkiej ilości plastikowych opakowań, folii, szkła, puszek aluminiowych i metalowych, opakowań wielomateriałowych, baterii, dużych kawałków drewna, magazynów i gazet, powlekanego papieru, dyskwalifikuje bioodpad i nie nadaje się on do kompostowania.

Zatem pamiętajmy, że właściwa segregacja odpadów przekłada się na wymierne korzyści dla nas wszystkich. Mieszkańcy segregujący odpady uiszczają niższą opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Natomiast niewywiązywanie się z obowiązku segregacji

prowadzi do wzrostu kosztów gospodarowania odpadami, co w konsekwencji może mieć wpływ na określenie wyższej stawki tzw. „opłaty śmieciowej” dla wszystkich mieszkańców naszej gminy.

Oddzielne zbieranie odpadów kuchennych powinno przyczynić się do zmniejszenia ilości odpadów zmieszanych (ponieważ tam właśnie obecnie trafiają odpady kuchenne), a tym samym wpłynąć na rosnące koszty unieszkodliwiania odpadów.

Na powyższe zmiany znaczny wpływ ma zapowiedziany przez Ministerstwo Środowiska wzrost kosztów składowania odpadów. W związku z powyższym należy ograniczyć ilość odpadów zmieszanych trafiających na składowisko poprzez wydzielenie z odpadów komunalnych powstających w gospodarstwach domowych odpadów surowcowych (tworzyw sztucznych, metali, szkła, papieru), popiołu oraz odpadów biodegradowalnych. **Brak prawidłowej segregacji odpadów może przełożyć się na konieczność zwiększenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ponoszonej przez mieszkańców.**

Zmiana ceny wody

Informujemy, że z dniem 6.10.2018 r. Kraśnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji wprowadziło nowe, niższe taryfy opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków. Dotychczasowa cena to 11,14 zł/m³. Przez 12 miesięcy będzie to stawka 10,76 zł/m³. W kolejnym roku wynosić będzie 10,90 zł/m³, a w trzecim roku 11,04 zł/m³.

Nowe taryfy zostały już uwzględnione w opłatach zaliczkowych jakie otrzymali Państwo od Spółdzielni. Nie ma konieczności podawania stanów liczników wody, ponieważ koszty wody zostaną rozliczone proporcjonalnie do okresu obowiązywania cen.

Rozstrzygnięcie konkursu na:

„Najładniejszy balkon w zasobach Spółdzielni”

Spośród zgłoszonych do konkursu 19 balkonów, komisja wyłoniła najładniejsze balkony i przyznała następujące nagrody: **I miejsce** – Pani Teresa Murlak al. Niepodległości, **II miejsce** – Pani Elżbieta Miśkiewicz al. Niepodległości, **III miejsce** – Pani Mirosława Nowak al. Niepodległości.

Wyróżnienia otrzymują: Krzysztof Miśkiewicz ul. Grunwaldzka, Wiesława Sulik ul. Metalowców, Halina Wojtaszek al. Niepodległości, Krzysztof Grinberg al. Niepodległości, Anna Wybraniec al. Niepodległości, Barbara Skrok ul. Metalowców, Danuta Lorecińska al. Niepodległości, Kazimiera Rzepka ul. Grunwaldzka, Irena Bańka ul. Ks. Zielińskiego, Maria Chmielnik ul. Ks. Zielińskiego, Krystyna Głaz ul. Ks. Zielińskiego, Bożena Śliwka ul. Krasińskiego, Maria Moskalewicz ul. Krasińskiego, Bożena Sobótek ul. Mickiewicza.

Wszystkim nagrodzonym serdecznie gratulujemy!

OGŁOSZENIA

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Metalowiec” w Kraśniku ogłasza, że:

1. Prowadzi zapisy na garaże w zespole garaży przy ul. **Popieluszki 1C i D**, o pow. około 21 m².
2. Posiada do zbycia w drodze przetargu na ustanowienie prawa odrębnej własności, lokal mieszkalny z tzw. „odzysku” w atrakcyjnej cenie:
- kat. M - 2 o powierzchni użytkowej – 24,92 m² – I piętro przy **al. Niepodległości 24/20**;
3. Prowadzi zapisy na mieszkania w nowoprojektowanym bloku na osiedlu „Widok II” przy ul. **Popieluszki 13** – 9 kondygnacji mieszkalnych, winda. Wszystkich zainteresowanych nabyciem mieszkań prosimy o składanie pism rezerwacyjnych w siedzibie Spółdzielni.

Bliższe informacje można uzyskać w pokoju nr 8, w siedzibie Spółdzielni, ul. Klonowa 5 lub telefonicznie 81 825-36-14

GAZETA SPÓŁDZIELCZA „METALOWIEC”

Wydawca: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Metalowiec”. **Redaktor naczelna:** Anna Szabat – Chruściel.

Adres redakcji: 23-204 Kraśnik, ul. Klonowa 5. Druk: GRAFIAN Usługi Poligraficzno-Reklamowe. Redakcja nie odpowiada za treść ogłoszeń i nie zwraca materiałów niezamówionych. Zastrzegamy sobie prawo skracania i adjustacji tekstów oraz zmiany ich tytułów.