

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45315600-4	Instalacje niskiego napięcia
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
NAZWA INWESTYCJI:	Remont instalacji elektrycznych w częściach wspólnych w budynku wielorodzinnym przy ul. Metalowców 9 w Kraśniku
ADRES INWESTYCJI:	ul. Metalowców 9 23-204 Kraśnik
NAZWA INWESTORA:	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec"
ADRES INWESTORA:	ul. Klonowa 5, 23-204 Kraśnik

BRANŻE: Elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Krzysztof Jargiło

DATA OPRACOWANIA: 04.01.2025 r.

Remont instalacji elektrycznych w częściach wspólnych w budynku wielorodzinnym przy ul. Metalowców 9 w Kraśniku
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1	45311000-0	Demontaż			
1	KNNR 9 0201-05	Demontaż tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.5 m ² - demontaż tablicy głównej, tablic piętowych, adm.	szt		
d.1		5 + 1	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
2	KNR 4-03 1120-01	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.		
d.1		7 * 1	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
3	KNR 4-03 1114-01	Demontaż przewodów o przekroju do 35 mm ² z rur instalacyjnych -	m		
d.1		23 * 4	m	92,000	
				RAZEM	92,000
4	KNR 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
d.1		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
5	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
d.1		7 * 1 + 12 * 1	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
2	45311000-0	Rozdzielnica Piętrowe ADM, wlz			
6	KNNR 5 1209-11	Przebijanie otworów śr. 60 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
d.2		4 + 5	otw.	9,000	
				RAZEM	9,000
7	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle WLZ KL III, IV(rezerwa)	m		
d.2		23 + 5	m	28,000	
				RAZEM	28,000
8	KNR 5-08 0101-04	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym na stropie piwnic,	m		
d.2		poz.7	m	28,000	
				RAZEM	28,000
9	KNNR 5 0101-08	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
d.2		poz.7	m	28,000	
				RAZEM	28,000
10	KNNR 5 0201-05	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 16 mm ² wciągane do rur, przewody LY 16mm ² 750V, WLZ kl. III	m		
d.2		23 * 5	m	115,000	
				RAZEM	115,000
11	KNNR 5 1207-09	Wykucie bruzd dla rur RKL21, RS28 w cegle TA 4	m		
d.2		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
12	KNNR 5 0101-06	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton, TA4	m		
d.2		poz.11	m	6,000	
				RAZEM	6,000
13	KNNR 5 0103-02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie, rury kielichowe mocowane na stropie piwnic, TA4	m		
d.2		26	m	26,000	
				RAZEM	26,000
14	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur, przewód YDY 3x2,5mm ² zasilanie TA1	m		
d.2					

Remont instalacji elektrycznych w częściach wspólnych w budynku wielorodzinnym przy ul. Metalowców 9 w Kraśniku
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.12 + poz.13	m	32,000	
				RAZEM	32,000
15 d.2	KNNR 5 0405-01	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie. Tablice piętrowe z wyposażeniem	szt.		
		5 * 1	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
16 d.2	KNNR 5 0405-01	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie Tablice administracyjne TA4 z wyposażeniem.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2	KNR 4-03 0901-04	Podłączenie przewodów pojedynczych do 16 mm ² w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	podł ącz.		
		5 * 5 + 2 * 5	podł ącz.	35,000	
				RAZEM	35,000
18 d.2	KNR-W 4-03 1012-03	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm, tynk płyta g-k 30mm	m		
		poz.7 + poz.11	m	34,000	
				RAZEM	34,000
3		Linie zasilające lokale mieszkalne			
19 d.3	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		(6 + 4 + 3) * 5	m	65,000	
				RAZEM	65,000
20 d.3	KNR 4-03 1003-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm	otw.		
		15	otw.	15,000	
				RAZEM	15,000
21 d.3	KNNR 5 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, przewód bezhalogenowy 5x4mm ²	m		
		poz.19	m	65,000	
				RAZEM	65,000
22 d.3	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.19	m	65,000	
				RAZEM	65,000
23 d.3	KNNR-W 9 0205-01	Wymiana liczników energii elektrycznej jednofazowych -demontaż i montaż	szt.		
		15 + 1	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
24 d.3	KNR 4-03 0901-02	Podłączenie przewodów pojedynczych do 4 mm ² w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	podł ącz.		
		15 * 3 * 2	podł ącz.	90,000	
				RAZEM	90,000
4		Instalacja oświetlenia, dzwonek - układanie przewodów			
25 d.4	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle - oświetlenie klatki	m		
		26	m	26,000	
				RAZEM	26,000
26 d.4	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle - instalacja dzwonek	m		
		(4 + 3 + 4) * 5	m	55,000	
				RAZEM	55,000
27 d.4	KNR 4-03 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm	otw.		
		15	otw.	15,000	

Remont instalacji elektrycznych w częściach wspólnych w budynku wielorodzinnym przy ul. Metalowców 9 w Kraśniku
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	15,000
28 d.4	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, przewody bezhalogenowe 3 x1,5 mm ² -oświetlenie klatki	m		
		poz.25	m	26,000	
				RAZEM	26,000
29 d.4	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe przewody bezhalogenowe 2x1,5mm ² -dzwonki	m		
		poz.26	m	55,000	
				RAZEM	55,000
30 d.4	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.25 + poz.26	m	81,000	
				RAZEM	81,000
31 d.4	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
32 d.4	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
33 d.4	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej-przycisk dzwonkowy	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
5	45311200-2	Oświetlenie piwnic kl III i IV			
34 d.5	KNR 5-08 0101-04	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym na stropie piwnic,	m		
		6 * 8 * 2 + 3	m	99,000	
				RAZEM	99,000
35 d.5	KNNR 5 0103-02	Rury winidurowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie, rury RL22 mocowane na stropie piwnic,	m		
		poz.34	m	99,000	
				RAZEM	99,000
36 d.5	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur, przewód YDY 3x1,5mm ²	m		
		poz.34	m	99,000	
				RAZEM	99,000
37 d.5	KNNR 5 0306-05	Łączniki i przyciski jednobiegunowe natynkowe do przygotowanego podłoża oświetlenie korytarzy i pomieszczeń wspólnych.	szt.		
		4 * 2 + 6	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
38 d.5	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych pod łączniki i oprawy	szt.		
		(4 * 2 + 6 * 2 + 6) * 2	szt.	52,000	
				RAZEM	52,000
39 d.5	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - lampa z kloszem LED 10W, IP55	kpl.		
		6 * 2 + 6	kpl.	18,000	
				RAZEM	18,000
40 d.5	KNNR 5 0303-02	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm ² , natynkowe	szt.		
		6 * 2 + 6	szt.	18,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	18,000
6		Oprawy oświetleniowe na klatkach schodowych			
41 d.6	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych	szt.		
		7 * 2	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
42 d.6	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - plafoniera sufitowa LED 18W z czujnikiem zmierzchu i ruch, IP40	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
43 d.6	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - plafoniera sufitowa LED 15W z czujnikiem ruchu, IP65	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.6	KNNR 5 0302-04	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 2 wylotach	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
7		Połączenia wyrównawcze			
45 d.7	KNNR 5 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno, LY16 mm2, GSU -TG	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
8		Instalacje słaboprądowe			
46 d.8	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		3 * 2 * 5	m	30,000	
				RAZEM	30,000
47 d.8	KNR 4-03 1115-01	Demontaż przewodów kabelkowych nieopancerzonych o łącznym przekroju żył do 6 mm2 z rur instalacyjnych - demontaż korytek	m		
		3 * 1,5 * 5	m	22,500	
				RAZEM	22,500
48 d.8	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, istniejące instalacje słaboprądowe	m		
		poz.46	m	30,000	
				RAZEM	30,000
49 d.8	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.46	m	30,000	
				RAZEM	30,000
9		Badania i pomiary			
50 d.9	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		2	pomi ar	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.9	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		15 + 2	pomi ar	17,000	
				RAZEM	17,000
52 d.9	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób .		
		18	prób .	18,000	
				RAZEM	18,000
53 d.9	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		

Remont instalacji elektrycznych w częściach wspólnych w budynku wielorodzinnym przy ul. Metalowców 9 w Kraśniku
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	pomi ar.	2,000	
				RAZEM	2,000
10		Dokumentacja powykonawcza			
54 d.10	kal. własna	Zgłoszenie robót do odbioru, plombowania (PGE) dokumentacja powykonawcza, opisy rozdzielnic	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
11		Remont klatki oraz zejścia do piwnic			
55 d.11		<ul style="list-style-type: none"> - przygotowanie podłoża pod malowanie, zeszkrobienie starej farby w miejscach odparzeń i uszkodzeń z pod szpachlowaniem nierówności, wzmocnienie tynków preparatem gruntującym np. UNIGRUNT, - remont uszkodzonych i odparzonych tynków, przetarcie tynków w miarę potrzeby, - wykonanie gładzi szpachlowej na ścianach, - malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków ścian i sufitów, - malowanie dwukrotne farbą olejną tynków lamperii i cokołów oraz schodów z boku, - jako alternatywę dopuszcza się malowanie całych ścian farbą emulsyjną w jednym kolorze oraz wykonanie lamperii lakierowanych, - malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki: drzwi lokatorskie z ościeżnicami (na żądanie lokatora również w środku mieszkania), szafki, drzwi wejściowe, piwniczne, włazy dachowe itp., - malowanie dwukrotne farbą olejną elementów metalowych (balustrady, drzwi wejściowe, stare grzejniki, rury, szafki, drabiny), - wymiana okładziny poręczowej, - oczyszczenie powierzchni schodów i spoczników z resztek starej farby, ewentualnie namalowanie przy cokolikach na schodach i spocznikach pasów szerokości ok. 5 cm., - drobne naprawy balustrad takie jak: spawanie prętów, poprawa mocowania balustrad itp., pozostałe prace: <ul style="list-style-type: none"> - zabezpieczenie folią w trakcie malowania, - mycie podłóg i okien po robotach, - wykonanie napisów: numerów na szafkach i drzwiach lokatorskich, data malowania, - wywiezienie resztek budowlanych (gruz itp.), - współpraca z osobami wymieniającymi lampy i wyłączniki (przewody) z ewentualnym szpachlowaniem otworów i bruzd, - kolory zastosowanych farb należy uzgodnić z Zamawiającym. 	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000