

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont - modernizacja instalacji elektrycznych  
ADRES INWESTYCJI: 23 - 210 Kraśnik ul. Dekutowskiego nr.2  
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa „METALOWIEC ”  
ADRES INWESTORA: 23 - 210 Kraśnik ul. Klonowa nr.5

BRANŻE: Elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Grzegorz Szpakowski upr.nr 1023 / LB / 90 r

DATA OPRACOWANIA: poniedziałek, 8 stycznia 2024

---

CPV - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
CPV - 45315700-5 Rozdzielnie  
CPV - 45314310-7 Układania kabli energetycznych  
CPV - 45315100-9 Roboty uzupełniające  
CPV - 45315100-9 Pomiary

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>Demontaz instal.oświetl.klatek schod.nr.II</b>			
1 d.1	KNR-W 4-03 1129-01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
2 d.1	KNR-W 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
3 d.1	KNR-W 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (Przycisk lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
4 d.1	KNR-W 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych (Przycisk dzwonkowy)	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	<b>12,000</b>
<b>2</b>		<b>Demontaz instal.oświetl.klatek schod.nr.III</b>			
5 d.2	KNR-W 4-03 1129-01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
6 d.2	KNR-W 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
7 d.2	KNR-W 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (Przycisk lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
8 d.2	KNR-W 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych (Przycisk dzwonkowy)	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	<b>12,000</b>
<b>3</b>		<b>WLZ - nr.2 - Klatka schodowa nr.II</b>			
9 d.3	KNR-W 4-03 1004-17	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 40 cm - śr.rury do 40 mm	otw.		
		2	otw.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
10 d.3	KNR-W 4-03 1001-26	Ręczne wykucie bruzd dla rur: RKL28, RS-P29, RS37 o śr.do 47 mm w cegle	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	<b>5,000</b>
11 d.3	KNR-W 5-08 0107-04	Rury winidurkowe o śr. do 47 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	<b>5,000</b>
12 d.3	KNR-W 5-08 0101-04	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym	szt		
		12	szt	12,000	
				RAZEM	<b>12,000</b>
13 d.3	KNR-W 5-08 0110-04	Rury winidurkowe o śr. do 47 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.3	KNR-W 5-08 0207-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm <sup>2</sup> wciągane do rur	m		
		125	m	125,000	
				RAZEM	125,000
15 d.3	Kalkulacja własna	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (il. otworów mocujących do 2)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
<b>4</b>		<b>WLZ - nr.3 - Klatka schodowa nr.III</b>			
16 d.4	KNR-W 4-03 1004-17	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 40 cm - śr.rury do 40 mm	otw.		
		7	otw.	7,000	
				RAZEM	7,000
17 d.4	KNR-W 4-03 1001-26	Ręczne wykucie bruzd dla rur: RKL28, RS-P29, RS37 o śr.do 47 mm w cegle	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
18 d.4	KNR-W 5-08 0107-04	Rury winidurkowe o śr. do 47 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
19 d.4	KNR-W 5-08 0101-04	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym	szt		
		28	szt	28,000	
				RAZEM	28,000
20 d.4	KNR-W 5-08 0110-04	Rury winidurkowe o śr. do 47 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		23	m	23,000	
				RAZEM	23,000
21 d.4	KNR-W 5-08 0207-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm <sup>2</sup> wciągane do rur	m		
		200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
22 d.4	Kalkulacja własna	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (il. otworów mocujących do 2)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
<b>5</b>		<b>Instalacja oświetlenia klatki nr II</b>			
23 d.5	KNR-W 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
24 d.5	KNR-W 5-08 0209-01	Przewod wtynkowy - łączny przekrój żył do 7.5 mm <sup>2</sup> (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
25 d.5	KNR 4-03 1009-04	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i w podłożu ceglany	otw.		
		12	otw.	12,000	
				RAZEM	12,000
26 d.5	KNR-W 5-08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
27 d.5	KNR-W 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
28 d.5	KNR-W 5-08 0502-05	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2)	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
29 d.5	KNR-W 5-08 0504-03	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych- analogia oprawy typu LED z czujnikiem zmierzchu i ruchu	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
<b>6</b>		<b>Instalacja oświetlenia klatki nr III</b>			
30 d.6	KNR-W 4-03 1010-11	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm3 w podłożu ceglanym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.6	KNR-W 4-03 1010-12	Mechaniczne wykucie wnęki - dodatek za każdy następny 1 dm3 w podłożu ceglanym (do 5 dm3)	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
32 d.6	Kalkulacja własna	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (il. otworów mocujących do 2)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.6	KNR-W 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
34 d.6	KNR-W 5-08 0209-01	Przewod wtynkowy - łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
35 d.6	KNR 4-03 1009-04	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i w podłożu ceglanym	otw.		
		12	otw.	12,000	
				RAZEM	12,000
36 d.6	KNR-W 5-08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
37 d.6	KNR-W 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
38 d.6	KNR-W 5-08 0502-05	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2)	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
39 d.6	KNR-W 5-08 0504-03	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych - analogia oprawy typu LED z czujnikiem zmierzchu i ruchu.	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>7</b>		<b>Zasialanie TA-3</b>			
40 d.7	KNR-W 4-03 1004-17	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 40 cm - śr.rury do 40 mm	otw.		
		3	otw.	3,000	
				RAZEM	<b>3,000</b>
41 d.7	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>
42 d.7	KNR-W 5-08 0107-02	Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>
43 d.7	KNR-W 5-08 0207-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 wciągane do rur - przewody bezhalogenowe	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>
44 d.7	KNR-W 5-08 0101-10	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu betonowym	m		
		23	m	23,000	
				RAZEM	<b>23,000</b>
45 d.7	KNR-W 5-08 0110-02	Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		23	m	23,000	
				RAZEM	<b>23,000</b>
46 d.7	KNR-W 5-08 0207-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 wciągane do rur - przewody bezhalogenowe	m		
		23	m	23,000	
				RAZEM	<b>23,000</b>
47 d.7	KNR-W 5-08 0101-10	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu betonowym	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	<b>3,000</b>
<b>8</b>		<b>Pomiary instalacji</b>			
48 d.8	KNR-W 5-08 0901-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
49 d.8	KNR-W 5-08 0901-04	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, każdy następny pomiar	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
50 d.8	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
51 d.8	KNR-W 5-08 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomi ar		
		29	pomi ar	29,000	
				RAZEM	<b>29,000</b>
52 d.8	KNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.8	KNR-W 5-08 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.8	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.8	KNR-W 5-08 0902-06	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - każdy następny	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
9		<b>Zgłoszenia, dokumentacja powykonawcza</b>			
56 d.9	kalk. własna	Zgłoszenie robót do PGE, skwitowane odbiory robót, instalacji przez PGE, Wykonanie dokumentacji powykonawczej, sporządzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami i podpisanej przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami, Dostarczenie badań i sprawdzeń wykonanej instalacji	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
10		<b>Remont klatek</b>			
57 d.10		- przygotowanie podłoża pod malowanie, zeszkrobienie starej farby w miejscach odparzeń i uszkodzeń z pod szpachlowaniem nierówności, wzmocnienie tynków preparatem gruntującym np. UNIGRUNT, - remont uszkodzonych i odparzonych tynków, przetarcie tynków w miarę potrzeby, - wykonanie gładzi szpachlowej na ścianach, - malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków ścian i sufitów, - malowanie dwukrotne farbą olejną tynków lamperii i cokołów oraz schodów z boku, - jako alternatywę dopuszcza się malowanie całych ścian farbą emulsyjną w jednym kolorze oraz wykonanie lamperii lakierowanych, - malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki: drzwi lokatorskie z ościeżnicami (na żądanie lokatora również w środku mieszkania), szafki, drzwi wejściowe, piwniczne, włazy dachowe itp., - malowanie dwukrotne farbą olejną elementów metalowych (balustrady, drzwi wejściowe, stare grzejniki, rury, szafki, drabiny), - wymiana okładziny poręczowej, - oczyszczenie powierzchni schodów i spoczników z resztek starej farby, ewentualnie namalowanie przy cokolikach na schodach i spocznikach pasów szerokości ok. 5 cm., - drobne naprawy balustrad takie jak: spawanie prętów, poprawa mocowania balustrad itp., pozostałe prace: - zabezpieczenie folią w trakcie malowania, - mycie podłóg i okien po robotach, - wykonanie napisów: numerów na szafkach i drzwiach lokatorskich, data malowania, - wywiezienie resztek budowlanych (gruz itp.), - współpraca z osobami wymieniającymi lampy i wyłączniki (przewody) z ewentualnym szpachlowaniem otworów i bruzd, - kolory zastosowanych farb należy uzgodnić z Zamawiającym.	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>11</b>		<b>Remont klatek oraz zejść do piwnic</b>			
58 d.11		<ul style="list-style-type: none"> <li>- przygotowanie podłoża pod malowanie, zeszkrobienie starej farby w miejscach odparzeń i uszkodzeń z pod szpachlowaniem nierówności, wzmocnienie tynków preparatem gruntującym np. UNIGRUNT,</li> <li>- remont uszkodzonych i odparzonych tynków, przetarcie tynków w miarę potrzeby,</li> <li>- wykonanie gładzi szpachlowej na ścianach,</li> <li>- malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków ścian i sufitów,</li> <li>- malowanie dwukrotne farbą olejną tynków lamperii i cokołów oraz schodów z boku,</li> <li>- jako alternatywę dopuszcza się malowanie całych ścian farbą emulsyjną w jednym kolorze oraz wykonanie lamperii lakierowanych,</li> <li>- malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki: drzwi lokatorskie z ościeżnicami (na żądanie lokatora również w środku mieszkania), szafki, drzwi wejściowe, piwniczne, włazy dachowe itp.,</li> <li>- malowanie dwukrotne farbą olejną elementów metalowych (balustrady, drzwi wejściowe, stare grzejniki, rury, szafki, drabiny),</li> <li>- wymiana okładziny poręczowej,</li> <li>- oczyszczenie powierzchni schodów i spoczników z resztek starej farby, ewentualnie namalowanie przy cokolikach na schodach i spocznikach pasów szerokości ok. 5 cm.,</li> <li>- drobne naprawy balustrad takie jak: spawanie prętów, poprawa mocowania balustrad itp.,</li> <li>pozostałe prace:</li> <li>- zabezpieczeni folią w trakcie malowania,</li> <li>- mycie podłóg i okien po robotach,</li> <li>- wykonanie napisów: numerów na szafkach i drzwiach lokatorskich, data malowania,</li> <li>- wywiezienie resztek budowlanych (gruz itp.),</li> <li>- współpraca z osobami wymieniającymi lampy i wyłączniki (przewody) z ewentualnym szpachlowaniem otworów i bruzd,</li> <li>- kolory zastosowanych farb należy uzgodnić z Zamawiającym.</li> </ul>	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>