

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45315600-4	Instalacje niskiego napięcia
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
NAZWA INWESTYCJI:	Remont instalacji elektrycznych w częściach wspólnych w budynku wielorodzinnym przy ul. Metalowców 3 w Kraśniku
ADRES INWESTYCJI:	ul. Metalowców 3 23-204 Kraśnik
NAZWA INWESTORA:	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec"
ADRES INWESTORA:	ul. Klonowa 5, 23-204 Kraśnik

BRANŻE: Elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Krzysztof Jargiło

DATA OPRACOWANIA: 04.04.2022 r.

---

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR:</b>					
<b>1</b>	<b>45311000-0</b>	<b>Demontaż</b>			
1 d.1	KNNR 9 0201-05	Demontaż tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.5 m <sup>2</sup> - demontaż tablicy głównej, tablic piętrowych, adm.	szt		
		1 + 4 * 2 + 1	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
2 d.1	KNR 4-03 1120-01	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
		7 * 2	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
3 d.1	KNR 4-03 1114-01	Demontaż przewodów o przekroju do 35 mm <sup>2</sup> z rur instalacyjnych -	m		
		(3 + 17 * 4) * 2	m	142,000	
				RAZEM	142,000
4 d.1	KNR 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
		7 * 2	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
5 d.1	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		7 * 4	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
<b>2</b>	<b>45311000-0</b>	<b>Rozdzielnica Główna, Piętrowe ADM, w/z</b>			
6 d.2	KNNR 5 1209-11	Przebijanie otworów śr. 60 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		5 * 2	otw.	10,000	
				RAZEM	10,000
7 d.2	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle	m		
		(5 + 14) * 2	m	38,000	
				RAZEM	38,000
8 d.2	KNR 5-08 0101-04	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym na stropie piwnic,	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
9 d.2	KNNR 5 0101-08	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		(5 + 14) * 2	m	38,000	
				RAZEM	38,000
10 d.2	KNNR 5 0103-08	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton, złączki sztywne na stropie piwnic WLZ kl.I, II	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
11 d.2	KNNR 5 0201-05	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 16 mm <sup>2</sup> wciągane do rur, przewody LY 16mm <sup>2</sup> 750V, WLZ kl. I i II	m		
		(41 + 22) * 5	m	315,000	
				RAZEM	315,000
12 d.2	KNNR 5 1207-09	Wykucie bruzd dla rur RKL21, RS28 w cegle zasilanie TA1,	m		
		6 + 3	m	9,000	
				RAZEM	9,000
13 d.2	KNNR 5 0103-02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie, rury kielichowe mocowane na stropie piwnic TA1	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
14 d.2	KNNR 5 0101-06	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.12	m	9,000	
				RAZEM	9,000
15 d.2	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> wciągane do rur, przewód YDY 3x2,5mm <sup>2</sup> zasilanie TA1	m		
		29	m	29,000	
				RAZEM	29,000
16 d.2	KNNR 5 0405-02	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 20 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie. Rozdzielnica Główna i administracyjna z pełnym wyposażeniem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2	KNNR 5 0405-01	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie. Tablice piętrowe z wyposażeniem	szt.		
		4 * 2	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
18 d.2	KNNR 5 0405-01	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie Tablice administracyjne TA1	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.2	KNR 4-03 0901-04	Podłączenie przewodów pojedynczych do 16 mm <sup>2</sup> w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	podł ącz.		
		4 * 5 * 2	podł ącz.	40,000	
				RAZEM	40,000
20 d.2	KNR-W 4-03 1012-04	Zaprawianie bruzd o szerokości do 150 mm - tynk + płyta g-k grubości.30 mm	m		
		poz.7	m	38,000	
				RAZEM	38,000
21 d.2	KNR-W 4-03 1012-03	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm, tynk płyta g-k 30mm	m		
		poz.12	m	9,000	
				RAZEM	9,000
<b>3</b>		<b>Linie zasilające lokale mieszkalne</b>			
22 d.3	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		(4 + 2 + 3) * 4 * 2	m	72,000	
				RAZEM	72,000
23 d.3	KNR 4-03 1003-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm	otw.		
		12 * 2	otw.	24,000	
				RAZEM	24,000
24 d.3	KNNR 5 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, przewód bezhalogenowy 5x4mm <sup>2</sup>	m		
		poz.22	m	72,000	
				RAZEM	72,000
25 d.3	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.22	m	72,000	
				RAZEM	72,000
26 d.3	KNR 4-03 0901-02	Podłączenie przewodów pojedynczych do 4 mm <sup>2</sup> w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	podł ącz.		
		60 * 3 * 2	podł ącz.	360,000	
				RAZEM	360,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4</b>		<b>Instalacja oświetlenia, dzwonek - układanie przewodów</b>			
27 d.4	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle - oświetlenie klatki	m		
		26 * 2	m	52,000	
				RAZEM	<b>52,000</b>
28 d.4	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle - instalacja dzwonek	m		
		(4 + 3 + 4) * 4 * 2	m	88,000	
				RAZEM	<b>88,000</b>
29 d.4	KNR 4-03 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm	otw.		
		12 * 2	otw.	24,000	
				RAZEM	<b>24,000</b>
30 d.4	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, przewody bezhalogenowe 3 x 1,5 mm <sup>2</sup> -oświetlenie klatki	m		
		poz.27	m	52,000	
				RAZEM	<b>52,000</b>
31 d.4	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe przewody bezhalogenowe 2x1,5mm <sup>2</sup> -dzwonki	m		
		poz.28	m	88,000	
				RAZEM	<b>88,000</b>
32 d.4	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.27 + poz.28	m	140,000	
				RAZEM	<b>140,000</b>
33 d.4	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		12 * 2	szt.	24,000	
				RAZEM	<b>24,000</b>
34 d.4	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		15 * 4	szt.	60,000	
				RAZEM	<b>60,000</b>
35 d.4	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej-przycisk dzwonek	szt.		
		12 * 2	szt.	24,000	
				RAZEM	<b>24,000</b>
<b>5</b>		<b>Oprawy oświetleniowe na klatkach schodowych</b>			
36 d.5	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych	szt.		
		5 * 2 * 2	szt.	20,000	
				RAZEM	<b>20,000</b>
37 d.5	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - plafoniera sufitowa LED 18W z czujnikiem zmierzchu i ruch, IP40	kpl.		
		4 * 2	kpl.	8,000	
				RAZEM	<b>8,000</b>
38 d.5	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - plafoniera sufitowa LED 15W z czujnikiem zmierzchu i ruch, IP65	kpl.		
		1 * 2	kpl.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
39 d.5	KNNR 5 0302-04	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 2 wylotach	szt.		
		6 * 2	szt.	12,000	
				RAZEM	<b>12,000</b>

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>6</b>		<b>Uziom ochronny, GSU</b>			
40 d.6	KNNR 5 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno, LY16 mm <sup>2</sup> , GSU -TG	m		
		6 * 1	m	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>
41 d.6	KNNR-W 9 0607-01	Szyna wyrównania potencjałów (główna szyna uziemiająca)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
<b>7</b>		<b>Instalacje słaboprądowe</b>			
42 d.7	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		3 * 2 * 4 * 2	m	48,000	
				RAZEM	<b>48,000</b>
43 d.7	KNR 4-03 1115-01	Demontaż przewodów kabelkowych nieopancerzonych o łącznym przekroju żył do 6 mm <sup>2</sup> z rur instalacyjnych - demontaż korytek	m		
		3 * 1,5 * 4 * 2	m	36,000	
				RAZEM	<b>36,000</b>
44 d.7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, istniejące instalacje słaboprądowe	m		
		poz.42	m	48,000	
				RAZEM	<b>48,000</b>
45 d.7	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.42	m	48,000	
				RAZEM	<b>48,000</b>
<b>8</b>		<b>Badania i pomiary</b>			
46 d.8	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		2	pomi ar	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
47 d.8	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		12 * 2 + 3	pomi ar	27,000	
				RAZEM	<b>27,000</b>
48 d.8	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób .		
		2 + 24	prób .	26,000	
				RAZEM	<b>26,000</b>
49 d.8	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
50 d.8	KNR 4-03 1205-02	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
<b>9</b>		<b>Dokumentacja powykonawcza</b>			
51 d.9	kal. własna	Zgłoszenie robót do odbioru, plombowania (PGE) dokumentacja powykonawcza, opisy rozdzielnic	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>10</b>		<b>Remont klatek oraz zejść do piwnic</b>			
52 d.10		<ul style="list-style-type: none"> <li>- przygotowanie podłoża pod malowanie, zeszkrobienie starej farby w miejscach odparzeń i uszkodzeń z pod szpachlowaniem nierówności, wzmocnienie tynków preparatem gruntującym np. UNIGRUNT,</li> <li>- remont uszkodzonych i odparzonych tynków, przetarcie tynków w miarę potrzeby,</li> <li>- wykonanie gładzi szpachlowej na ścianach,</li> <li>- malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków ścian i sufitów,</li> <li>- malowanie dwukrotne farbą olejną tynków lamperii i cokołów oraz schodów z boku,</li> <li>- jako alternatywę dopuszcza się malowanie całych ścian farbą emulsyjną w jednym kolorze oraz wykonanie lamperii lakierowanych,</li> <li>- malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki: drzwi lokatorskie z ościeżnicami (na żądanie lokatora również w środku mieszkania), szafki, drzwi wejściowe, piwniczne, włazy dachowe itp.,</li> <li>- malowanie dwukrotne farbą olejną elementów metalowych (balustrady, drzwi wejściowe, stare grzejniki, rury, szafki, drabiny),</li> <li>- wymiana okładziny poręczowej,</li> <li>- oczyszczenie powierzchni schodów i spoczników z resztek starej farby, ewentualnie namalowanie przy cokolikach na schodach i spocznikach pasów szerokości ok. 5 cm.,</li> <li>- drobne naprawy balustrad takie jak: spawanie prętów, poprawa mocowania balustrad itp.,</li> <li>pozostałe prace:</li> <li>- zabezpieczeni folią w trakcie malowania,</li> <li>- mycie podłóg i okien po robotach,</li> <li>- wykonanie napisów: numerów na szafkach i drzwiach lokatorskich, data malowania,</li> <li>- wywiezienie resztek budowlanych (gruz itp.),</li> <li>- współpraca z osobami wymieniającymi lampy i wyłączniki (przewody) z ewentualnym szpachlowaniem otworów i bruzd,</li> <li>- kolory zastosowanych farb należy uzgodnić z Zamawiającym.</li> </ul>	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>