

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45315600-4	Instalacje niskiego napięcia
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
NAZWA INWESTYCJI:	Remont instalacji elektrycznych w częściach wspólnych w budynku wielorodzinnym przy ul. Niepodległości 21 w Kraśniku
ADRES INWESTYCJI:	ul. Niepodległości 21 23-204 Kraśnik
NAZWA INWESTORA:	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec"
ADRES INWESTORA:	ul. Klonowa 5, 23-204 Kraśnik

BRANŻE: Elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Krzysztof Jargiło

DATA OPRACOWANIA: 04.04.2022 r.

---

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR:</b>					
<b>1</b>	<b>45311000-0</b>	<b>Demontaż</b>			
1 d.1	KNNR 9 0201-05	Demontaż tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.5 m2 - demontaż tablicy głównej, tablic piętrowych	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>
2 d.1	KNR 4-03 1120-01	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm2	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>
3 d.1	KNR 4-03 1114-01	Demontaż przewodów o przekroju do 35 mm2 z rur instalacyjnych	m		
		37 * 5	m	185,000	
				RAZEM	<b>185,000</b>
4 d.1	KNR 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	<b>7,000</b>
5 d.1	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (przycisk dzwonekowy )	szt.		
		6 + 10	szt.	16,000	
				RAZEM	<b>16,000</b>
<b>2</b>	<b>45311000-0</b>	<b>Rozdzielnica Główna, Piętrowe ADM, w/z</b>			
6 d.2	KNNR 5 1207-10	Wykucie bruzd dla rur RKL21, RS28 w betonie	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	<b>5,000</b>
7 d.2	KNNR 5 0103-02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie, rury kielichowe mocowane na stropie piwnic, TA3	m		
		23 * 1	m	23,000	
				RAZEM	<b>23,000</b>
8 d.2	KNNR 5 0101-02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m		
		poz.6	m	5,000	
				RAZEM	<b>5,000</b>
9 d.2	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur, przewód YDY 3x2,5mm2 zasilanie TA3	m		
		1 * 28	m	28,000	
				RAZEM	<b>28,000</b>
10 d.2	KNNR 5 0201-05	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 16 mm2 wciągane do rur, przewody LY 16mm2 750V, WLZ kl. III - rury RL 47 istniejące. Krotność = 1,1	m		
		37 * 5	m	185,000	
				RAZEM	<b>185,000</b>
11 d.2	KNNR 5 0405-06	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie. Tablice piętrowe z wyposażeniem kl III	szt.		
		5 * 1	szt.	5,000	
				RAZEM	<b>5,000</b>
12 d.2	KNNR 5 0405-06	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie. TA 3	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
13 d.2	KNR 4-03 0901-04	Podłączenie przewodów pojedynczych do 16 mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	podł ącz.		
		5 * 5 * 1 + 5 * 1	podł ącz.	30,000	
				RAZEM	<b>30,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.2	KNR-W 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		poz.6	m	5,000	
				RAZEM	5,000
<b>3</b>		<b>Linie zasilające lokale mieszkalne</b>			
15 d.3	KNNR 5 1207-03	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m		
		(5 + 3,5) * 5	m	42,500	
				RAZEM	42,500
16 d.3	KNR 4-03 1004-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 20 cm - śr. rury do 25 mm	otw.		
		10	otw.	10,000	
				RAZEM	10,000
17 d.3	KNNR 5 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, przewód bezhalogenowy 5x4mm <sup>2</sup>	m		
		poz. 15	m	42,500	
				RAZEM	42,500
18 d.3	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz. 15	m	42,500	
				RAZEM	42,500
19 d.3	KNNR-W 9 0205-01	Wymiana liczników energii elektrycznej jednofazowych -demontaż i ponowny montaż	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
20 d.3	KNR 4-03 0901-02	Podłączenie przewodów pojedynczych do 4 mm <sup>2</sup> w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	podł ącz.		
		10 * 3 * 2	podł ącz.	60,000	
				RAZEM	60,000
<b>4</b>		<b>Instalacja oświetlenia, dzwonek - układanie przewodów</b>			
21 d.4	KNNR 5 1207-03	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie-oświetlenie klatki	m		
		24 * 1	m	24,000	
				RAZEM	24,000
22 d.4	KNNR 5 1207-03	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie -- instalacja dzwonek	m		
		4 * 10	m	40,000	
				RAZEM	40,000
23 d.4	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, przewody bezhalogenowe 3 x1,5 mm <sup>2</sup> -oświetlenie klatki	m		
		poz.21	m	24,000	
				RAZEM	24,000
24 d.4	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe przewody bezhalogenowe 2x1,5mm <sup>2</sup> -dzwonki	m		
		poz.22	m	40,000	
				RAZEM	40,000
25 d.4	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.21 + poz.22	m	64,000	
				RAZEM	64,000
26 d.4	KNNR 5 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.4	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
28 d.4	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej-przycisk dzwonkowy	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
29 d.4	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach-analogia montaż dzwonka 230V	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
<b>5</b>		<b>Oprawy oświetleniowe na klatkach schodowych</b>			
30 d.5	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych	szt.		
		8 * 2	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
31 d.5	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - plafoniera sufitowa LED 18W z czujnikiem ruch, IP40	kpl.		
		6 * 2	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
32 d.5	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - plafoniera sufitowa LED 15W z czujnikiem zmierzchu i ruch, IP65	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.5	KNNR 5 0302-04	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 2 wylotach	szt.		
		6 * 6	szt.	36,000	
				RAZEM	36,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>6</b>		<b>Połączenia wyrównawcze</b>			
<b>7</b>		<b>Instalacje słaboprądowe</b>			
34 d.7	KNNR 5 1207-03	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m		
		3 * 1 * 5 * 1	m	15,000	
				RAZEM	<b>15,000</b>
35 d.7	KNR 4-03 1115-01	Demontaż przewodów kabelkowych nieopancerzonych o łącznym przekroju żył do 6 mm <sup>2</sup> z rur instalacyjnych - demontaż korytek	m		
		3 * 1,5 * 5 * 1	m	22,500	
				RAZEM	<b>22,500</b>
36 d.7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, istniejące instalacje słaboprądowe	m		
		poz.34	m	15,000	
				RAZEM	<b>15,000</b>
37 d.7	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.34	m	15,000	
				RAZEM	<b>15,000</b>
<b>8</b>		<b>Badania i pomiary</b>			
38 d.8	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
39 d.8	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		10	pomi ar	10,000	
				RAZEM	<b>10,000</b>
40 d.8	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób .		
		2 + 10	prób .	12,000	
				RAZEM	<b>12,000</b>
41 d.8	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
<b>9</b>		<b>Dokumentacja powykonawcza</b>			
42 d.9	kal. własna	Zgłoszenie robót do odbioru, plombowania (PGE) dokumentacja powykonawcza, opisy i oznakowanie rozdzielnic	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>10</b>		<b>Remont klatki oraz zejścia do piwnicy</b>			
43 d.10		<ul style="list-style-type: none"> <li>- przygotowanie podłoża pod malowanie, zeszkrobienie starej farby w miejscach odparzeń i uszkodzeń z pod szpachlowaniem nierówności, wzmocnienie tynków preparatem gruntującym np. UNIGRUNT,</li> <li>- remont uszkodzonych i odparzonych tynków, przetarcie tynków w miarę potrzeby,</li> <li>- wykonanie gładzi szpachlowej na ścianach,</li> <li>- malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków ścian i sufitów,</li> <li>- malowanie dwukrotne farbą olejną tynków lamperii i cokołów oraz schodów z boku,</li> <li>- jako alternatywę dopuszcza się malowanie całych ścian farbą emulsyjną w jednym kolorze oraz wykonanie lamperii lakierowanych,</li> <li>- malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki: drzwi lokatorskie z ościeżnicami (na żądanie lokatora również w środku mieszkania), szafki, drzwi wejściowe, piwniczne, włazy dachowe itp.,</li> <li>- malowanie dwukrotne farbą olejną elementów metalowych (balustrady, drzwi wejściowe, stare grzejniki, rury, szafki, drabiny),</li> <li>- wymiana okładziny poręczowej,</li> <li>- oczyszczenie powierzchni schodów i spoczników z resztek starej farby, ewentualnie namalowanie przy cokolikach na schodach i spocznikach pasów szerokości ok. 5 cm.,</li> <li>- drobne naprawy balustrad takie jak: spawanie prętów, poprawa mocowania balustrad itp.,</li> <li>pozostałe prace:</li> <li>- zabezpieczeni folią w trakcie malowania,</li> <li>- mycie podłóg i okien po robotach,</li> <li>- wykonanie napisów: numerów na szafkach i drzwiach lokatorskich, data malowania,</li> <li>- wywiezienie resztek budowlanych (gruz itp.),</li> <li>- współpraca z osobami wymieniającymi lampy i wyłączniki (przewody) z ewentualnym szpachlowaniem otworów i bruzd,</li> <li>- kolory zastosowanych farb należy uzgodnić z Zamawiającym.</li> </ul>	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>