

---

## KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Remont tynków kominów, impregnacja papy, malowanie rynien i  
obróbek blacharskich  
ADRES INWESTYCJI: Ul. Wyszyńskiego 14 23-204 Kraśnik  
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec" w Kraśniku  
ADRES INWESTORA: ul.Klonowa 5 23-204 Kraśnik

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Witold Żaba

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

mgr inż. Kamil Mendyk

DATA OPRACOWANIA:

poniedziałek, 6 lutego 2023

---

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Obmiar	3
1 Remont tynków kominów	3
2 Remont czapek kominów	4
3 Utylizacja starego tynku (posprzątanie pozostałości po remoncie z dachu)	4
4 Remont pokrycia dachowego	4
5 Malowanie obróbek blacharskich	4
Kosztorys ofertowy	5
1 Remont tynków kominów	5
2 Remont czapek kominów	6
3 Utylizacja starego tynku (posprzątanie pozostałości po remoncie z dachu)	7
4 Remont pokrycia dachowego	7
5 Malowanie obróbek blacharskich	7
Tabela elementów scalonych	8

Wyszyńskiego 14 remont tynków kominów, impregnacja pokrycia dachowego ,malowanie rynien i obróbek blacharskich  
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR: Wyszyńskiego 14 remont tynków kominów, impregnacja pokrycia dachowego ,malowanie rynien i obróbek blacharskich</b>					
1		<b>Remont tynków kominów</b>			
1 d.1	KNR-W 4-02 40203-04	Demontaż kratki ze stali - odkręcenie kratki (Zabezpieczenie przewodów wentylacyjnych )	szt.		
		2 * 15	szt.	30,000	
				RAZEM	<b>30,000</b>
2 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2 przyjęto pow. 20% do odbicia	m2		
	Kominy	$((0,71 * 1,2) + (0,96 * 1,2) + (0,7 * 1,47) + (0,7 * 1,47) + (0,7 * 1,2) + (0,48 * 1,2) + (1,13 * 1,27) + (0,69 * 1,27) + (1,07 * 0,99) + (0,92 * 0,99) + (2,5 * 1,29) + (0,733 * 1,29) + (1,38 * 1,56) + (0,69 * 1,56) + (0,49 * 2,5) + (0,68 * 2,5) + (1,12 * 2,37) + (0,67 * 2,37) + (0,73 * 2,27) + (0,73 * 2,27) + (1,07 * 2,06) + (0,94 * 2,06) + (0,5 * 0,69 * 3,29) + (1,43 * 3,29) + (0,71 * 3,54) + (0,62 * 3,54)) * 2 * 0,2$	m2	16,932	
				RAZEM	<b>16,932</b>
3 d.1	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie ścian kominów szczotkami stalowymi	m2		
	Kominy	$((0,71 * 1,2) + (0,96 * 1,2) + (0,7 * 1,47) + (0,7 * 1,47) + (0,7 * 1,2) + (0,48 * 1,2) + (1,13 * 1,27) + (0,69 * 1,27) + (1,07 * 0,99) + (0,92 * 0,99) + (2,5 * 1,29) + (0,733 * 1,29) + (1,38 * 1,56) + (0,69 * 1,56) + (0,49 * 2,5) + (0,68 * 2,5) + (1,12 * 2,37) + (0,67 * 2,37) + (0,73 * 2,27) + (0,73 * 2,27) + (1,07 * 2,06) + (0,94 * 2,06) + (0,5 * 0,69 * 3,29) + (1,43 * 3,29) + (0,71 * 3,54) + (0,62 * 3,54)) * 2$	m2	84,659	
	minus nowe tynki	-poz.2	m2	-16,932	
				RAZEM	<b>67,727</b>
4 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m2		
	Tynkji kominów	$((0,71 * 1,2) + (0,96 * 1,2) + (0,7 * 1,47) + (0,7 * 1,47) + (0,7 * 1,2) + (0,48 * 1,2) + (1,13 * 1,27) + (0,69 * 1,27) + (1,07 * 0,99) + (0,92 * 0,99) + (2,5 * 1,29) + (0,733 * 1,29) + (1,38 * 1,56) + (0,69 * 1,56) + (0,49 * 2,5) + (0,68 * 2,5) + (1,12 * 2,37) + (0,67 * 2,37) + (0,73 * 2,27) + (0,73 * 2,27) + (1,07 * 2,06) + (0,94 * 2,06) + (0,5 * 0,69 * 3,29) + (1,43 * 3,29) + (0,71 * 3,54) + (0,62 * 3,54)) * 2$	m2	84,659	
				RAZEM	<b>84,659</b>
5 d.1	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		poz.2	m2	16,932	
				RAZEM	<b>16,932</b>
6 d.1	ZKNR C-2 0106-01	Zabezpieczenie tynków kominów warstwa siatki - na zaprawie klejowej ochrona tynków	m2		
		poz.4	m2	84,659	
				RAZEM	<b>84,659</b>
7 d.1	KNKRB 2 1404-04	Malowanie kratki o powierzchni do 0.25 m2	szt.		
		poz.1	szt.	30,000	
				RAZEM	<b>30,000</b>
8 d.1	KNP 05 0621 -03.01 analogia	Ponowry montaż pomalowanych kratki na kominy	szt.		
		poz.1	szt.	30,000	
				RAZEM	<b>30,000</b>

Wyszyńskiego 14 remont tynków kominów, impregnacja pokrycia dachowego ,malowanie rynien i obróbek blacharskich  
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>		<b>Remont czapek kominów</b>			
9 d.2	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie czapek kominów szczotkami stalowymi	m2		
	Czapki kominów	$(0,9 * 1,1) + 2 * (0,9 * 0,9) + (0,9 * 0,7) + (1,3 * 0,9) + (1,25 * 1,1) + (2,7 * 0,9) + (1,6 * 0,9) + (0,7 * 0,9) + (0,7 * 0,9) + (1,3 * 0,9) + (0,9 * 0,9) + (1,3 * 1,1) + (0,9 * 1,6) + (0,9 * 0,8)$	m2	16,485	
	Boki i spody czapek	$((0,9 * 0,9) + (0,9 * 0,7) + (1,3 * 0,9) + (1,25 * 1,1) + (2,7 * 0,9) + (1,6 * 0,9) + (0,7 * 0,9) + (0,7 * 0,9) + (1,3 * 0,9) + (0,9 * 0,9) + (1,3 * 1,1) + (0,9 * 1,6) + (0,9 * 0,8)) * 0,6$	m2	8,811	
				RAZEM	<b>25,296</b>
10 d.2	KNR 13-12 0701-01	Zagruntowanie powierzchni betonowej abizolem	m2		
		poz.9	m2	25,296	
				RAZEM	<b>25,296</b>
11 d.2	KNR 13-12 0701-03	Izolacja powłokowa z lepiku za każdą następną warstwę druga warstwa	m2		
		poz.9	m2	25,296	
				RAZEM	<b>25,296</b>
<b>3</b>		<b>Utylizacja starego tynku (posprzątanie pozostałości po remoncie z dachu)</b>			
12 d.3	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
	gruz z kominów	poz.2 * 0,02	m3	0,339	
				RAZEM	<b>0,339</b>
<b>4</b>		<b>Remont pokrycia dachowego</b>			
13 d.4	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża (pokrycie dachowe z glonów i grzybów mchu)	m2		
		30,3 * 10,5	m2	318,150	
				RAZEM	<b>318,150</b>
14 d.4	KNR AT-40 0106-03	Ręczne gruntowanie podłoża( impregnacja dachu z papy)	m2		
		30,3 * 10,5	m2	318,150	
				RAZEM	<b>318,150</b>
<b>5</b>		<b>Malowanie obróbek blacharskich</b>			
15 d.5	KNR 4-01 1212-25 z.sz. 2.2 9912-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych(szerokość blachy w rozwinięci do 40cm) - praca na wysokości 10-20 m	m		
	Rynny	5,88 + 11,57 + 5,62	m	23,070	
	Pas pod rynnowy	5,88 + 11,57 + 5,62	m	23,070	
	Obróbki blacharskie	7,5 + 2 + 2 + 3 + 4 * 1,2 + 2 * 2 + 3 * 1,8 * 2 + 11,2	m	45,300	
	Wyłaz dochowy	1 * 4	m	4,000	
				RAZEM	<b>95,440</b>

Wyszyńskiego 14 remont tynków kominów, impregnacja pokrycia dachowego ,malowanie rynien i obróbek blacharskich  
Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZTORYS: Wyszyńskiego 14 remont tynków kominów, impregnacja pokrycia dachowego ,malowanie rynien i obróbek blacharskich</b>						
1		<b>Remont tynków kominów</b>				
1 d.1	KNR-W 4-02 40203-04	Demontaż kratki ze stali - odkręcenie kratki (Zabezpieczenie przewodów wentylacyjnych )	szt.	2 * 15 = 30,000	0,000	0,00
2 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2 przyjęto pow. 20% do odbicia	m2	((0,71 * 1,2) + (0,96 * 1,2) + (0,7 * 1,47) + (0,7 * 1,47) + (0,7 * 1,2) + (0,48 * 1,2) + (1,13 * 1,27) + (0,69 * 1,27) + (1,07 * 0,99) + (0,92 * 0,99) + (2,5 * 1,29) + (0,733 * 1,29) + (1,38 * 1,56) + (0,69 * 1,56) + (0,49 * 2,5) + (0,68 * 2,5) + (1,12 * 2,37) + (0,67 * 2,37) + (0,73 * 2,27) + (0,73 * 2,27) + (1,07 * 2,06) + (0,94 * 2,06) + (0,5 * 0,69 * 3,29) + (1,43 * 3,29) + (0,71 * 3,54) + (0,62 * 3,54)) * 2 * 0,2 = 16,932	0,000	0,00
3 d.1	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie ścian kominów szczotkami stalowymi	m2	67,727	0,000	0,00

Wyszyńskiego 14 remont tynków kominów, impregnacja pokrycia dachowego ,malowanie rynien i obróbek blacharskich  
Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
4 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m2	$((0,71 * 1,2) + (0,96 * 1,2) + (0,7 * 1,47) + (0,7 * 1,47) + (0,7 * 1,2) + (0,48 * 1,2) + (1,13 * 1,27) + (0,69 * 1,27) + (1,07 * 0,99) + (0,92 * 0,99) + (2,5 * 1,29) + (0,733 * 1,29) + (1,38 * 1,56) + (0,69 * 1,56) + (0,49 * 2,5) + (0,68 * 2,5) + (1,12 * 2,37) + (0,67 * 2,37) + (0,73 * 2,27) + (0,73 * 2,27) + (1,07 * 2,06) + (0,94 * 2,06) + (0,5 * 0,69 * 3,29) + (1,43 * 3,29) + (0,71 * 3,54) + (0,62 * 3,54)) * 2 = 84,659$	0,000	0,00
5 d.1	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2	poz.2 = 16,932	0,000	0,00
6 d.1	ZKNR C-2 0106-01	Zabezpieczenie tynków kominów warstwa siatki - na zaprawie klejowej ochrona tynków	m2	poz.4 = 84,659	0,000	0,00
7 d.1	KNKRB 2 1404-04	Malowanie kratki o powierzchni do 0.25 m2	szt.	poz.1 = 30,000	0,000	0,00
8 d.1	KNP 05 0621 -03.01 analogia	Ponowy montaż pomalowanych kratki na kominy	szt.	poz.1 = 30,000	0,000	0,00
<b>Razem dział: Remont tynków kominów</b>						<b>0,00</b>
<b>2</b>		<b>Remont czapek kominów</b>				
9 d.2	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie czapek kominów szczotkami stalowymi	m2	25,296	0,000	0,00
10 d.2	KNR 13-12 0701-01	Zagruntowanie powierzchni betonowej abizolem	m2	poz.9 = 25,296	0,000	0,00
11 d.2	KNR 13-12 0701-03	Izolacja powłokowa z lepiku za każdą następną warstwę druga warstwa	m2	poz.9 = 25,296	0,000	0,00

Wyszyńskiego 14 remont tynków kominów, impregnacja pokrycia dachowego ,malowanie rynien i obróbek blacharskich  
Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>Razem dział: Remont czapek kominów</b>						<b>0,00</b>
<b>3</b>		<b>Utylizacja starego tynku (posprzątanie pozostałości po remoncie z dachu)</b>				
12 d.3	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3	poz.2 * 0,02 = 0,339	0,000	<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Utylizacja starego tynku (posprzątanie pozostałości po remoncie z dachu)</b>						<b>0,00</b>
<b>4</b>		<b>Remont pokrycia dachowego</b>				
13 d.4	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża (pokrycie dachowe z glonów i grzybów mchu)	m2	30,3 * 10,5 = 318,150	0,000	<b>0,00</b>
14 d.4	KNR AT-40 0106-03	Ręczne gruntowanie podłoża( impregnacja dachu z papy)	m2	30,3 * 10,5 = 318,150	0,000	<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Remont pokrycia dachowego</b>						<b>0,00</b>
<b>5</b>		<b>Malowanie obróbek blacharskich</b>				
15 d.5	KNR 4-01 1212-25 z.sz. 2.2 9912-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych(szerokość blachy w rozwinięci do 40cm) - praca na wysokości 10-20 m	m	95,440	0,000	<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Malowanie obróbek blacharskich</b>						<b>0,00</b>
Kosztyorys netto						0,00
VAT 8%						0,00
Kosztyorys brutto						0,00

Wyszyńskiego 14 remont tynków kominów, impregnacja pokrycia dachowego ,malowanie rynien i obróbek blacharskich  
Tabela elementów skalonych

Lp.	Nazwa	Uproszcz one	Robocizn a	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Remont tynków kominów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00%
2	Remont czapek kominów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00%
3	Utylizacja starego tynku (posprzątanie pozostałości po remoncie z dachu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00%
4	Remont pokrycia dachowego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00%
5	Malowanie obróbek blacharskich	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00%
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00%
	VAT 8%							<b>0,00</b>	0,00%
	Kosztorys brutto							<b>0,00</b>	0,00%

**Słownie:**        **zero i 00/100 zł**