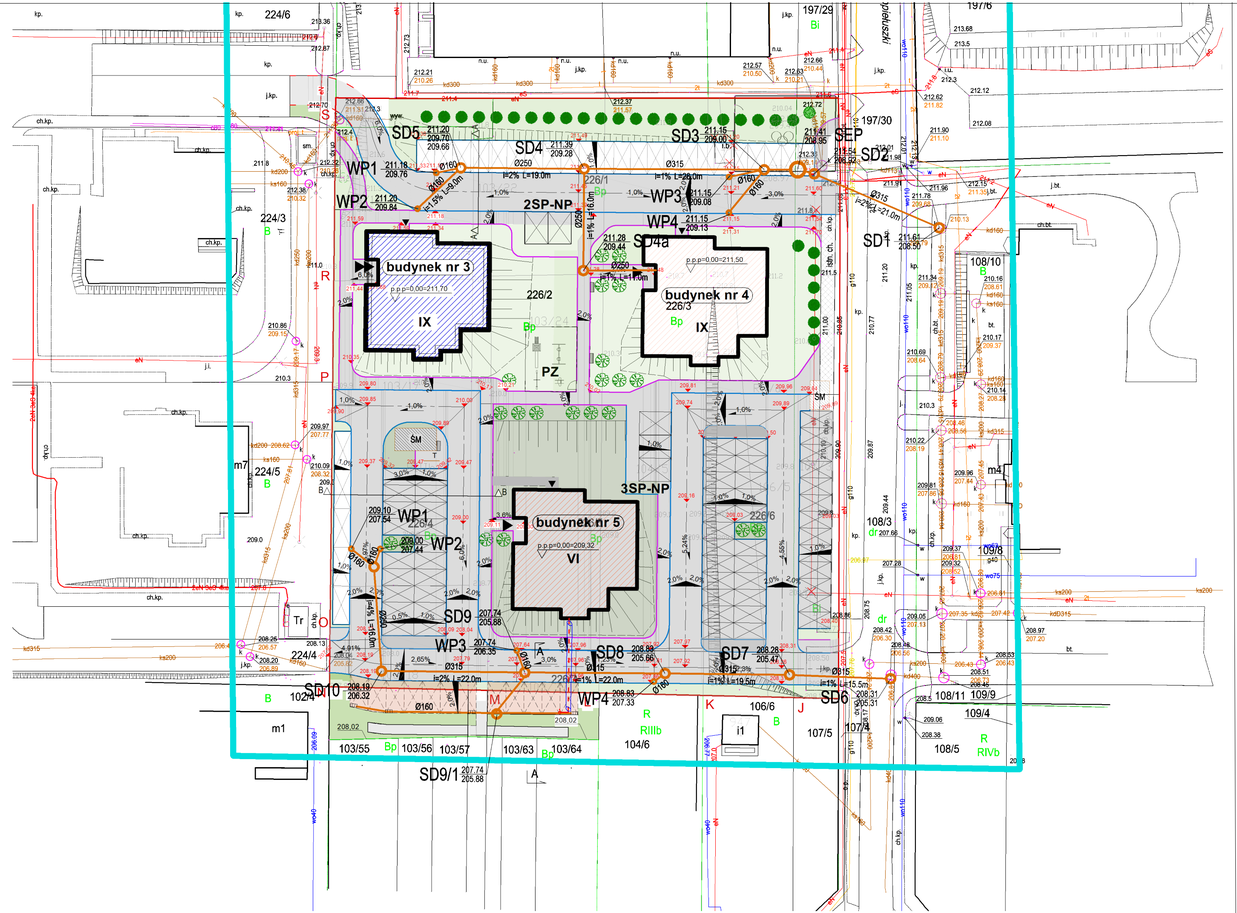

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANEJ SZATY ROŚLINNEJ

Lp.	Krzewy liściaste	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Ilość sztuk
2		*Compactus*	Trzmielina oskrzydlona	30
3		*Lycium*	Kolcowój	23

LEGENDA:

- granice opracowania - ETAP I, budynek nr 3 ul. Popieluszki 11 wg odrębnego opracowania
- granice opracowania - ETAP II, budynek nr 4 ul. Popieluszki 9 wg odrębnego opracowania
- granice opracowania - ETAP III, budynek nr 5 ul. Popieluszki 17 zakres niniejszego opracowania
- granica działek
- obowiązująca linia zabudowy

Elementy projektowane:

- budynek mieszkalny wielorodzinny wg opracowania projektu
- liczba kondygnacji
- plac zabaw i miejsce rekreacji dla osób niepełnosprawnych i starszych
- powierzchnia biologicznie czynna
- utwardzenie terenu: ciągi pieszo-jezdne
- komunikacja zewnętrzna istniejąca
- utwardzenie terenu: chodniki
- utwardzenie terenu: pochylnia jezdna
- projektowany zjazd na działkę nr 93/19 wg odrębnego opracowania
- wjazd / wejście na teren
- wejście do budynku
- stanowisko postojowe zewnętrzne 2,5x5,0m (istniejące)
- stanowisko postojowe wewnętrzne dla osób niepełnosprawnych szer. 3,6m
- stanowisko postojowe wewnętrzne szer. 2,8m
- stanowisko postojowe wewnętrzne szer. 2,6m
- projektowany zjazd (wg oddzielnego opracowania)
- krzewy liściaste *Compactus* Trzmielina oskrzydlona
- krzewy liściaste *Lycium* Kolcowój
- proj. ogrodzenie ażurowe
- proj. furtka ogrodzeniowa
- miejsce składowania odpadów stałych
- ławka
- trzepak
- pozostałe obiekty do likwidacji lub przebudowy
- przyłącze wody
- przyłącze sieci cieplnej
- przyłącze kanalizacji sanitarnej
- przyłącze kanalizacji deszczowej
- projektowana latarnia uliczna H = 6 m, 38 W
- rura osłonowa WLZ - 110, Ośw - 50, Br- 50
- zewnętrzna instalacja elektryczna i niskoprądowa
- zewnętrzna instalacja teletechniczna
- balustrada zewnętrzna na murku oporowym
- wpust zasilający stację ładowania pojazdów 7,5kW

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
skala 1 : 500

Greg project
Grzegorz Michalak
Architektura & Budownictwo

N

Budynek mieszkalny wielorodzinny nr5 (etap III)
- dz. ewid. nr 226/3, 226/4, 226/5, 226/6, 226/7, 103/40, 103/53

Bilans terenu	[m²]	[%]
Powierzchnia działek (etap III)	1445,08	100,00
Pow. zabudowy budynku nr 5	326,28	14,99
Pow. utwardzona	1265,90	58,14
Powierzchnia biologicznie czynna	585,19	26,88
Lokale mieszkalne (etap III)	-	26szt

Zespół budynków mieszkalnych wraz z zagospodarowaniem terenu (etap I, II, III) - dz. ewid. nr - dz. ewid. nr 226/3, 226/4, 226/5, 226/6, 226/7, 103/40, 103/53

Bilans terenu	[m²]	[%]
Powierzchnia działek (etap I,II,III)	7266,81	100,00
Pow. zabudowy budynku nr 3,4,5	978,84	13,47
Pow. utwardzona	3938,16	54,19
Powierzchnia biologicznie czynna	2331,18	32,08
Pow. nowej zabudowy do pow działki		0,135
Szerokość elewacji frontowej (od strony ul. Popieluszki)		19,90m

Powierzchnia nowo projektowanej zabudowy do powierzchni działki	- 0,12 - 0.24
Wskaźnik pow. biol. czynnej do pow. terenu:	min 30 %
Szerokość elewacji frontowej	20,0m (+/-20%)
Stanowiska postojowe zewnętrzne - etap I:	- 47 szt.
Stanowiska postojowe zewnętrzne - etap II:	- 36 szt.
Stanowiska postojowe zewnętrzne - etap III:	14 szt.
(5 miejsc postojowych dla niepełnosprawnych - etap III)	
Stanowiska postojowe zewnętrzne - etap I, II, III:	- 97 szt.
Stanowiska postojowe zewnętrzne istniejące:	- 23 szt.
Stanowiska postojowe zewnętrzne razem:	- 120 szt.

PB	**DROGOWA**	Architektura&Budownictwo Greg project Grzegorz Michalak ul. S. Banacha 1a 59-400 Ziebice Tel. 504-544-424 e-mail: gm.budownictwo@gmail.com
Projektant w specjalności inżynieryjnej drogowej		Podpis, pieczęć
mgr inż. Jan Szydłowski upr.nr MAZ/0755/PWBD/21		
Sprawdzający w specjalności inżynieryjnej drogowej		Podpis, pieczęć
mgr inż. Łukasz Łożecki upr.nr MAZ/0019/PBD/21		

Temat projektu:	Budowa parkingu dla samochodów osobowych wraz z dojściami utwardzonymi towarzyszącymi
Inwestor:	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec" ul. Klonowa 5, 23-204 Kraśnik
Adres inwestycji:	ul. Popieluszki 17, działka ewid. nr 103/40, 103/53, 226/7
Nazwa rysunku:	**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Numer projektu	Branża:	Faza projektu:	Data:	Skala:	Numer rysunku:
	drogowa	PB	19.07.2023	1 : 500	PB-PZT-01