
KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Malowanie elewacji zachodniej część II , wraz z częściowym remontem balkonów
ADRES INWESTYCJI: Ul. Krasieńskiego 11 23-204 Kraśnik
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec" w Kraśniku
ADRES INWESTORA: ul.Klonowa 5 23-204 Kraśnik

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Witold Żaba

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

mgr inż. Kamil Mendyk

DATA OPRACOWANIA:

wtorek, 1 lutego 2022

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(8%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

wtorek, 1 lutego 2022

Data zatwierdzenia

Malowanie elewacji południowej skrzydło północne wraz z remontem balkonów.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Malowanie elewacji południowej skrzydło północne wraz z remontem balkonów.					
1		Remont elewacji północnej			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		(15,2 * 14,5) * 0,1	m2	22,040	
		(5,4 * 15,83) * 0,1	m2	8,548	
		(5,95 * 10,25) * 0,1	m2	6,099	
				RAZEM	36,687
2 d.1	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome Uzupełnienie brakującego lub uszkodzonego tynku.	m2		
		poz.1	m2	36,687	
				RAZEM	36,687
3 d.1	KNR-W 4-01 0526-10	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien dachowych wiszących półokrągłych - dodatek za wykonanie koszy (zbiorników) przy przejściu z rynien do rur	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0533-09	Naprawa rur spustowych okrągłych lub kwadratowych przez wycięcie i wstawienie nowych odcinków o długości do 1.0 m z blachy ocynkowanej - połączenie nowych zbiorników z rurami spustowymi (odsadzki)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5 d.1	KNR-W 2-02 1515-06 analogia	Pomalowanie 2-krotne obróbek blacharskich (farbą do ocynku - LOWICYN-S - obróbki , parapety okienne	m2		
		30 * (1,5 * 0,25)	m2	11,250	
				RAZEM	11,250
6 d.1	KNR 4-01 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur spustowych	m		
		2 * 15	m	30,000	
				RAZEM	30,000
7 d.1	KNR 4-01 1204-08 z.sz. 2.2 9912-02	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności i gruntowaniem- praca na wysokości 10-20 m	m2		
	ściana kl.IV	(15,2 * 14,5)	m2	220,400	
	Ściana Szczytowa	(5,4 * 15,83)	m2	85,482	
	Ściana Zachodnia	(5,95 * 10,25)	m2	60,988	
	Wiatrołap minus powierzchnia okien balkonowych	(3,4 * 0,75) + (1,45 * 3) * 2 -13 * 3,95	m2	11,250	
	Ościeża okien balkonowych	13 * 1,15	m2	-51,350	
	Gzyms	15,2 * 0,3 + 1,33 * 0,35 * 2	m2	14,950	
				5,491	
				RAZEM	347,211
8 d.1	KNR 4-01 1204-03 z.sz. 2.2 9912-02	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji - tynki baranek - praca na wysokości 10-20 m na kolor uzgodniony z Inwestorem	m2		
		poz.7	m2	347,211	
				RAZEM	347,211
9 d.1	KNR 2-02 0925-01	Ostony okien folią polietylenową	m2		
		13 * 2,1 + 13 * 3,95 + 1,2 * 1,45 * 2	m2	82,130	
				RAZEM	82,130

Malowanie elewacji południowej skrzydło północne wraz z remontem balkonów.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Malowanie cokołu			
10 d.2	KNR-W 4-01 0726-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		$((6 + 5,8 + 5,4) * 0,75) * 0,1$	m2	1,290	
				RAZEM	1,290
11 d.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		$((6 + 5,8 + 5,4) * 0,75) - \text{poz. 10}$	m2	11,610	
				RAZEM	11,610
12 d.2	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		$(6 + 5,8 + 5,4) * 0,75$	m2	12,900	
				RAZEM	12,900
13 d.2	KNR 4-01 1209-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. do 0.5 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3		Remont Balkonów kompleksowy remont 5szt. oraz remont spódów i malowanie balustrad 8szt.			
14 d.3	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek ma zaprawie i kleju	m2		
		$5 * (0,8 * 1,5)$	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
15 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		poz. 14	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
16 d.3	KNR 2-02 0701-10 analogia	Wkonanie obramowania do posadzki z kątownika L 25x25x4	m		
		$5 * (0,8 + 0,8 + 1,5)$	m	15,500	
				RAZEM	15,500
17 d.3	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2		
		poz. 14	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
18 d.3	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej Hydroizolacji dwuskładnikowej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m2		
		poz. 14	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
19 d.3	KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej ATLAS Woder Duo na tarasach i balkonach - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 2	m2		
		poz. 14	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
20 d.3	KNR AT-39 0110-03	Obsadzenie profili okapowych bez rynny systemowych	m		
		$5 * (0,8 + 0,8 + 1,5)$	m	15,500	
				RAZEM	15,500
21 d.3	KNR-W 2-02 1111-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 20x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		poz. 14	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
22 d.3	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej o pow.do 8 m2	m		
		$5 * (1,5 + 0,2 + 0,2 - 0,86)$	m	5,200	
				RAZEM	5,200

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.3	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2	m2		
	boki balkonu	13 * 0,15 * (0,8 + 0,8 + 1,5)	m2	6,045	
	spody balkonu	13 * (0,8 * 1,5) * 0,33	m2	5,148	
				RAZEM	11,193
24 d.3	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie ścian i spodów płyt balkonowych przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		13 * (0,8 * 1,5)	m2	15,600	
				RAZEM	15,600
25 d.3	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		poz.23	m2	11,193	
				RAZEM	11,193
26 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
	spody balkonów	poz.24	m2	15,600	
	boki balkonów	13 * 0,15 * (0,8 + 0,8 + 1,5)	m2	6,045	
				RAZEM	21,645
27 d.3	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie spody i boki balkonów balkonów	m2		
		poz.26	m2	21,645	
				RAZEM	21,645
28 d.3	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnienie obróbek balkonów silikonem dekarским	m		
		13 * (0,8 + 0,8 + 1,5)	m	40,300	
				RAZEM	40,300
29 d.3	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		13 * (0,8 + 0,8 + 1,5)	m2	40,300	
				RAZEM	40,300
4		Rusztowania			
30 d.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
	ściana kl.IV	15,2 * (14,5 + 0,75)	m2	231,800	
	Ściana Szczytowa	5,4 * (15,83 + 0,75)	m2	89,532	
	Ściana Zachodnia	6 * (15,83 + 0,75)	m2	99,480	
				RAZEM	420,812
31 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 1, 2, 7, 8, 9, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29)			

Malowanie elewacji południowej skrzydło północne wraz z remontem balkonów.

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS: Malowanie elewacji południowej skrzydło północne wraz z remontem balkonów.						
1		Remont elewacji północnej				
1 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	36,687	0,00	0,00
2 d.1	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome. Uzupełnienie brakującego lub uszkodzonego tynku.	m2	poz.1 = 36,687	0,00	0,00
3 d.1	KNR-W 4-01 0526-10	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien dachowych wi- szących półokrągłych - dodatek za wykonanie koszy (zbiorników) przy przejściu z rynien do rur	szt.	2,000	0,00	0,00
4 d.1	KNR-W 4-01 0533-09	Naprawa rur spustowych okrągłych lub kwadratowych przez wycięcie i wstawienie nowych odcinków o długości do 1.0 m z blachy ocynkowanej - połączenie nowych zbiorników z rurami spustowymi (odsadzki)	szt.	2,000	0,00	0,00
5 d.1	KNR-W 2-02 1515-06 analogia	Pomalowanie 2-krotne obróbek blacharskich (farbą do ocynku - LOWICYN-S - obróbki , parapety okienne	m2	30 * (1,5 * 0,25) = 11,250	0,00	0,00
6 d.1	KNR 4-01 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur spustowych	m	2 * 15 = 30,000	0,00	0,00
7 d.1	KNR 4-01 1204-08 z.sz. 2.2 9912-02	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności i gruntowaniem- praca na wysokości 10-20 m	m2	347,211	0,00	0,00
8 d.1	KNR 4-01 1204-03 z.sz. 2.2 9912-02	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji - tynki baranek - praca na wysokości 10-20 m na kolor uzgodniony z Inwestorem	m2	poz.7 = 347,211	0,00	0,00
9 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m2	13 * 2,1 + 13 * 3,95 + 1,2 * 1,45 * 2 = 82,130	0,00	0,00
Razem dział: Remont elewacji północnej						0,00
2		Malowanie cokołu				
10 d.2	KNR-W 4-01 0726-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2	((6 + 5,8 + 5,4) * 0,75) * 0,1 = 1,290	0,00	0,00
11 d.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	((6 + 5,8 + 5,4) * 0,75) - poz.10 = 11,610	0,00	0,00
12 d.2	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	(6 + 5,8 + 5,4) * 0,75 = 12,900	0,00	0,00
13 d.2	KNR 4-01 1209-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. do 0.5 m2	szt.	2,000	0,00	0,00
Razem dział: Malowanie cokołu						0,00
3		Remont Balkonów kompleksowy remont 5szt. oraz remont spódów i malowanie balustrad 8szt.				
14 d.3	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek ma zaprawie i kleju	m2	5 * (0,8 * 1,5) = 6,000	0,00	0,00
15 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	poz.14 = 6,000	0,00	0,00
16 d.3	KNR 2-02 0701-10 analogia	Wkonanie obramowania do posadzki z kątownika L 25x25x4	m	5 * (0,8 + 0,8 + 1,5) = 15,500	0,00	0,00
17 d.3	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2	poz.14 = 6,000	0,00	0,00

Malowanie elewacji południowej skrzydło północne wraz z remontem balkonów.

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
18 d.3	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej Hydroizolacji dwuskładnikowej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m2	poz.14 = 6,000	0,00	0,00
19 d.3	KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej ATLAS Woder Duo na tarasach i balkonach - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 2	m2	poz.14 = 6,000	0,00	0,00
20 d.3	KNR AT-39 0110-03	Obsadzenie profili okapowych bez rynny systemowych	m	5 * (0,8 + 0,8 + 1,5) = 15,500	0,00	0,00
21 d.3	KNR-W 2-02 1111-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 20x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2	poz.14 = 6,000	0,00	0,00
22 d.3	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej o pow.do 8 m2	m	5 * (1,5 + 0,2 + 0,2 - 0,86) = 5,200	0,00	0,00
23 d.3	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2	m2	11,193	0,00	0,00
24 d.3	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie ścian i spodów płyt balkonowych przy użyciu szczotek stalowych	m2	13 * (0,8 * 1,5) = 15,600	0,00	0,00
25 d.3	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2	poz.23 = 11,193	0,00	0,00
26 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	21,645	0,00	0,00
27 d.3	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie spody i boki balkonów balkonów	m2	poz.26 = 21,645	0,00	0,00
28 d.3	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnienie obróbek balkonów silikonem dekarским	m	13 * (0,8 + 0,8 + 1,5) = 40,300	0,00	0,00
29 d.3	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	13 * (0,8 + 0,8 + 1,5) = 40,300	0,00	0,00
Razem dział: Remont Balkonów kompleksowy remont 5szt. oraz remont spodów i malowanie balustrad 8szt.						0,00
4	Rusztowania					
30 d.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2	420,812	0,00	0,00
31 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 1, 2, 7, 8, 9, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29)				0,00
Razem dział: Rusztowania						0,00
Kosztyorys netto						0,00
VAT 8%						0,00
Kosztyorys brutto						0,00