
KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja elewacji południowej przy Kl.I
ADRES INWESTYCJI: Balladyny 4 23-204 Kraśnik
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec" w Kraśniku
ADRES INWESTORA: ul.Klonowa 5 23-204 Kraśnik

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Witold Żaba

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

mgr inż. Kamil Mendyk

DATA OPRACOWANIA:

poniedziałek, 31 stycznia 2022

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(8%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

poniedziałek, 31 stycznia 2022

Data zatwierdzenia

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontażem starego docieplenia z wełny. Balladyny 4 elew. południowa przy kl. I

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Docieplenie Ścian od strony południowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	Malowanie Cokołów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	Utylizacja Wełny mineralnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	VAT 8%							0,00	0,00%
	Kosztorys brutto							0,00	0,00%

Słownie: **zero i 00/100 zł**

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontażem starego docieplenia z wełny. Balladyny 4 elew. południowa przy kl. I

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontażem starego docieplenia z wełny. Balladyny 4 elew. południowa przy kl. I					
1		Docieplenie Ścian od strony południowej			
1 d.1	KNR 13-23 0106-07 1	Rozbiórka rur spustowych(do ponownego montażu)	m		
		1 * 15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
2 d.1	KNR 4-03 1139-08 z.o.3.1. 9901 -6 1	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym - budowle o wys.do 24 m do ponownego montażu	m		
		1 * 15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
3 d.1	KNR 4-01 0348-06	Rozebranie docieplenia ściany z wełny mineralnej(lub innego materiału izolacyjnego) wraz z rusztem i pokryciem z blachy stalowej trapezowej	m ²		
		(8,7 * 14,54) - 5 * (1,65 * 1,5)	m ²	114,123	
				RAZEM	114,123
4 d.1	KNR 2-02 0925-01 1	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
		5 * (1,65 * 1,5)	m ²	12,375	
				RAZEM	12,375
5 d.1	KNR 2-02 0617-12 1	Uszczelnienie otworów okiennych pianką poliuretanową	m		
		5 * (2 * (1,65 + 1,5))	m	31,500	
				RAZEM	31,500
6 d.1	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki styropian EPS 0,031 o gr.15cm	m ²		
		(8,7 * 14,54) - 5 * (1,65 * 1,5) + 2 * 0,3 * 0,75	m ²	114,573	
				RAZEM	114,573
7 d.1	KNR 0-23 2614-07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami styropianowymi EPS 0,031 gr.2cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²		
		5 * (1,65 + 1,65 + 1,5) * 0,25	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
8 d.1	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły dodatkowe dyble	szt		
		poz.6 * 2	szt	229,146	
				RAZEM	229,146
9 d.1	KNR 0-23 2612-06 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		8,7 * 2	m ²	17,400	
				RAZEM	17,400
10 d.1	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		2 * 15,4 + 5 * (1,65 + 1,65 + 1,5)	m	54,800	
				RAZEM	54,800

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontażem starego docieplenia z wełny. Balladyny 4 elew. południowa przy kl. I

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		8,7	m	8,700	
				RAZEM	8,700
12 d.1	KNR 2-02 1505-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni zewnętrznych tynków	m2		
		8,7 * 14,54	m2	126,498	
				RAZEM	126,498
13 d.1	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnianie okien silikonem	m		
		5 * (2 * (1,65 + 1,5))	m	31,500	
				RAZEM	31,500
14 d.1	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m2		
		(0,7 * 2) * 0,5	m2	0,700	
				RAZEM	0,700
15 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Wykonanie parapetów	m2		
		5 * 1,5 * 0,25	m2	1,875	
				RAZEM	1,875
16 d.1	NNRNKB 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm z demontażu	m		
		1 * 15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
17 d.1	KSNR 5 0601-03 1	Montaż zwodów instalacji odgromowej - przewody nienapężane pionowe mocowane na wspornikach obsadzanych materiałem z demontażu	m		
		1 * 15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
18 d.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 16 m	m2		
		8,7 * 15	m2	130,500	
				RAZEM	130,500
19 d.1		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 3, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15)			
2		Malowanie Cokołów			
20 d.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		0,69 * (8,5)	m2	5,865	
				RAZEM	5,865
21 d.2	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		0,69 * 8,5	m2	5,865	
				RAZEM	5,865
3		Utylizacja Wełny mineralnej			
22 d.3	KNR 4-01 0108-11 analogia	Utylizacja odpadów wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość do 10km (wełny, blachy, ruszt)	m3		
		0,15 * poz.3	m3	17,118	
				RAZEM	17,118

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontażem starego docieplenia z wełny. Balladyny 4 elew. południowa przy kl. I

Koszorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZORYS: Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontażem starego docieplenia z wełny. Balladyny 4 elew. południowa przy kl. I						
1		Docieplenie Ścian od strony południowej				
1 d.1	KNR 13-23 0106-07 1	Rozbiórka rur spustowych(do ponownego montażu)	m	15,000	0,000	0,00
		obmiar = $1 * 15 = 15,000$ m				
2 d.1	KNR 4-03 1139-08 z.o.3.1. 9901 -6 1	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym - budowlę o wys.do 24 m do ponownego montażu	m	15,000	0,000	0,00
		obmiar = $1 * 15 = 15,000$ m				
3 d.1	KNR 4-01 0348-06	Rozebranie docieplenia ściany z wełny mineralnej(lub innego materiału izolacyjnego) wraz z rusztem i pokryciem z blachy stalowej trapezowej	m ²	114,123	0,000	0,00
		obmiar = $(8,7 * 14,54) - 5 * (1,65 * 1,5) = 114,123$ m ²				
4 d.1	KNR 2-02 0925-01 1	Ośłony okien folia polietylenowa	m ²	12,375	0,000	0,00
		obmiar = $5 * (1,65 * 1,5) = 12,375$ m ²				
5 d.1	KNR 2-02 0617-12 1	Uszczelnienie otworów okiennych pianką poliuretanową	m	31,500	0,000	0,00
		obmiar = $5 * (2 * (1,65 + 1,5)) = 31,500$ m				
6 d.1	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki styropian EPS 0,031 o gr.15cm	m ²	114,573	0,000	0,00
		obmiar = $(8,7*14,54)-5*(1,65*1,5)+2*0,3*0,75 = 114,573$ RAZEM 114,573 m ²				
7 d.1	KNR 0-23 2614-07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami styropianowymi EPS 0,031 gr.2cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²	6,000	0,000	0,00
		obmiar = $5 * (1,65 + 1,65 + 1,5) * 0,25 = 6,000$ m ²				
8 d.1	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły dodatkowe dyble	szt	229,146	0,000	0,00
		obmiar = $\text{poz.} 6 * 2 = 229,146$ szt				
9 d.1	KNR 0-23 2612-06 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	17,400	0,000	0,00
		obmiar = $8,7 * 2 = 17,400$ m ²				
10 d.1	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	54,800	0,000	0,00
		obmiar = $2 * 15,4 + 5 * (1,65 + 1,65 + 1,5) = 54,800$ m				
11 d.1	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m	8,700	0,000	0,00
		obmiar = 8,700 m				
12 d.1	KNR 2-02 1505-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni zewnętrznych tynków	m ²	126,498	0,000	0,00
		obmiar = $8,7 * 14,54 = 126,498$ m ²				
13 d.1	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnianie okien silikonem	m	31,500	0,000	0,00

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontażem starego docieplenia z wełny. Balladyny 4 elew. południowa przy kl. I

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
		obmiar = $5 * (2 * (1,65 + 1,5)) = 31,500$ m				
14 d.1	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m2	0,700	0,000	0,00
		obmiar = $(0,7 * 2) * 0,5 = 0,700$ m2				
15 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Wykonanie parapetów	m2	1,875	0,000	0,00
		obmiar = $5 * 1,5 * 0,25 = 1,875$ m2				
16 d.1	NNRNKB 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm z demontażu	m	15,000	0,000	0,00
		obmiar = $1 * 15 = 15,000$ m				
17 d.1	KSNR 5 0601-03 1	Montaż zwodów instalacji odgromowej - przewody nienapężane pionowe mocowane na wspornikach obsadzanych materiał z demontażu	m	15,000	0,000	0,00
		obmiar = $1 * 15 = 15,000$ m				
18 d.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 16 m	m2	130,500	0,000	0,00
		obmiar = $8,7 * 15 = 130,500$ m2				
19 d.1		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 3, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15)				0,00
Razem dział: Docieplenie Ścian od strony południowej						0,00
2		Malowanie Cokołów				
20 d.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	5,865	0,000	0,00
		obmiar = $0,69 * (8,5) = 5,865$ m2				
21 d.2	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	5,865	0,000	0,00
		obmiar = $0,69 * 8,5 = 5,865$ m2				
Razem dział: Malowanie Cokołów						0,00
3		Utylizacja Wełny mineralnej				
22 d.3	KNR 4-01 0108-11 analogia	Utylizacja odpadów wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość do 10km (wełny, blachy, ruszt)	m3	17,118	0,000	0,00
		obmiar = $0,15 * \text{poz.3} = 17,118$ m3				
Razem dział: Utylizacja Wełny mineralnej						0,00
Kosztorys netto						0,00
VAT 8%						0,00
Kosztorys brutto						0,00