
KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja elewacja południowa wraz z kompleksowym remontem balkonów.
ADRES INWESTYCJI: ul.Balladyny 6 23-204 Kraśnik
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec" w Kraśniku
ADRES INWESTORA: ul.Klonowa 5 23-204 Kraśnik

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Witold Żaba

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

mgr inż. Kamil Mendyk

DATA OPRACOWANIA:

poniedziałek, 31 stycznia 2022

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(8%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

poniedziałek, 31 stycznia 2022

Data zatwierdzenia

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontarzem starego docieplenia z wełny. Oraz remont balkonów.
Balladyny 6

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Remont Balkonów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	Docieplenie Ścian od strony południowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	Malowanie Cokołów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4	Utylizacja Odpadów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	VAT 8%							0,00	0,00%
	Kosztorys brutto							0,00	0,00%

Słownie: **zero i 00/100 zł**

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontarzem starego docieplenia z wełny. Oraz remont balkonów.
Balladyny 6

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR: Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontarzem starego docieplenia z wełny. Oraz remont balkonów. Balladyny 6					
1		Remont Balkonów			
1 d.1	KNR 4-04 0808-01 analogia	Przecinanie -odciecie fragmentu balustrady przy parapecie	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
2 d.1	Kalkulacja własna	Spawanie balustrad przy parapecie	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		8 * (0,2 * (0,9 + 0,9 + 2,53))	m2	6,928	
				RAZEM	6,928
4 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		9 * (0,9 * 2,53)	m2	20,493	
				RAZEM	20,493
5 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		9 * (0,9 * 2,53)	m2	20,493	
				RAZEM	20,493
6 d.1	KNR 2-02 0701-10 analogia	Wkonanie obramowania do posadzki z kątownika L 25x25x4	m		
		9 * (0,9 + 0,9 + 2,53)	m	38,970	
				RAZEM	38,970
7 d.1	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2		
		9 * (0,9 * 2,53)	m2	20,493	
				RAZEM	20,493
8 d.1	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej Hydroizolacji dwuskładnikowej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m2		
		12 * (0,75 * 2,5)	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
9 d.1	KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej dwuskładnikowej na tarasach i balkonach - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 2	m2		
		9 * (0,9 * 2,53)	m2	20,493	
				RAZEM	20,493
10 d.1	KNR AT-39 0110-03	Obsadzenie profili okapowych bez rynny PROFILE ALUMINIOWE OKAPOWE SYSTEMOWE	m		
		9 * (0,9 + 0,9 + 2,53)	m	38,970	
				RAZEM	38,970
11 d.1	KNR-W 2-02 1111-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 20x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		9 * (0,9 * 2,53)	m2	20,493	
				RAZEM	20,493
12 d.1	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m2	m		
		9 * (2,53 + 0,25 + 0,25 - 0,9)	m	19,170	
				RAZEM	19,170
13 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2	m2		
		9 * (0,2 * (2 * 0,9 + 2,53))	m2	7,794	

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontarzem starego docieplenia z wełny. Oraz remont balkonów.

Balladyny 6

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,794
14 d.1	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie ścian i spódów płyt balkonowych przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		$9 * (0,1 * (0,9 + 0,9 + 2,53)) + 9 * (0,9 * 2,53)$	m2	24,390	
				RAZEM	24,390
15 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		$9 * ((0,2 * (0,9 + 0,9 + 2,53)) + (0,9 * 2,53))$	m2	28,287	
				RAZEM	28,287
16 d.1	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		$0,33 * (0,9 * 2,53)$	m2	0,751	
				RAZEM	0,751
17 d.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		$9 * (0,25 * (0,9 * 2,53)) + 9 * (0,9 * 2,53)$	m2	25,616	
				RAZEM	25,616
18 d.1	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie spody balkonów	m2		
		poz.17	m2	25,616	
				RAZEM	25,616
19 d.1	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnienie obróbek balkonów silikonem	m		
		$2 * (9 * ((0,9 + 0,9) + 2,53))$	m	77,940	
				RAZEM	77,940
20 d.1	KNR-W 2-02 1515-06 1	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o pow. ponad 0.5 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem	m2		
		$(9 * ((0,9 + 0,9) + 2,53)) * 0,25$	m2	9,743	
				RAZEM	9,743
21 d.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		$9 * ((0,9 + 0,9 + 2,53) * 1,05)$	m2	40,919	
				RAZEM	40,919
2		Docieplenie Ścian od strony południowej			
22 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$0,35 * (1,45 + 10,9 + 3,55)$	m2	5,565	
				RAZEM	5,565
23 d.2	KNR 13-23 0106-07 1	Rozbiórka rur spustowych(do ponownego montażu)	m		
		$2 * 15$	m	30,000	
				RAZEM	30,000
24 d.2	KNR 4-03 1139-08 z.o.3.1. 9901 -6 1	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym - budowlę o wys.do 24 m do ponownego montażu.	m		
		$2 * 15$	m	30,000	
				RAZEM	30,000
25 d.2	KNR 4-01 0348-06	Rozebranie docieplenia ściany z wełny mineralnej(lub innego materiału izolacyjnego) wraz z rusztem i pokryciem z blachy stalowej trapezowej	m2		
		$(11 * 14,54) + (10,28 * 15,18) + (8,7 * 14,54) + (15,8 * (1,1 + 3,2)) - (9 * (2,5 * 0,9 + 1,65 * 1,5)) - (2,4 * 1,65) - 15 * (1,5 * 1,5) - 10 * (1,65 * 1,5)$	m2	405,443	
				RAZEM	405,443

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2	KNR 2-02 0925-01 1	Oslony okien folia polietylenowa	m2		
		$(15 * (1,5 * 1,5)) + (9 * (2,5 * 0,9 + 1,65 * 1,5)) + (10 * (1,65 * 1,5)) + (2,4 * 1,65)$	m2	104,985	
				RAZEM	104,985
27 d.2	KNR 2-02 0617-12 1	Uszczelnienie otworów okiennych pianką poliuretanową	m		
		$15 * (2 * (1,5 + 1,5)) + 9 * (2 * (2,5 + 0,9)) + 2 * (1,65 + 1,5) + 10 * (2 * (1,65 + 1,5)) + 2 * (2,4 + 1,65)$	m	228,600	
				RAZEM	228,600
28 d.2	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki styropian EPS 0,031 o gr. 15cm	m2		
		$(11 * 14,54) + (10,28 * 15,18) + (8,7 * 14,54) - (9 * (2,5 * 0,9 + 1,65 * 1,5)) - (2,4 * 1,65) - 15 * (1,5 * 1,5) - 10 * (1,65 * 1,5) + (15,18 * (1,1 + 3,2))$	m2	402,777	
				RAZEM	402,777
29 d.2	KNR 0-23 2614-07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami styropianowymi EPS 0,031 gr. 2cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m2		
		$((9 * (2,5 + 0,9 + 1,65 + 1,5)) + (2,4 + 1,65 + 1,65) + 15 * (1,5 + 1,5 + 1,5) + 10 * (1,65 + 1,5 + 1,5)) * 0,25$	m2	44,663	
				RAZEM	44,663
30 d.2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły dodatkowe dyble	szt		
		poz. 28 * 2	szt	805,554	
				RAZEM	805,554
31 d.2	KNR 0-23 2612-06 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach dodatkowa siatka na wysokości 2m od cokołu	m2		
		$(11 + 10,28 + 1,1 + 3,2 + 8,7) * 2$	m2	68,560	
				RAZEM	68,560
32 d.2	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$4 * 14,54 + ((9 * (2,5 + 0,9 + 1,65 + 1,5)) + (2,4 + 1,65 + 1,65) + 15 * (1,5 + 1,5 + 1,5) + 10 * (1,65 + 1,5 + 1,5))$	m	236,810	
				RAZEM	236,810
33 d.2	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		$11 + 10,28 + 8,7 + 1,1 + 3,2$	m	34,280	
				RAZEM	34,280
34 d.2	KNR 2-02 1505-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni zewnętrznych tynków	m2		
		$(11 * 14,54) + (10,28 * 15,18) + (8,7 * 14,54) + ((1,1 + 3,2) * 15,8) - (9 * (2,5 * 0,9 + 1,65 * 1,5))$	m2	467,903	
				RAZEM	467,903
35 d.2	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnianie okien silikonem	m		
		poz. 27	m	228,600	
				RAZEM	228,600

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontarzem starego docieplenia z wełny. Oraz remont balkonów.
Balladyny 6

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm wykonanie parapetów	m2		
		$(34 * 1,5 + 2,6) * 0,25$	m2	13,400	
				RAZEM	13,400
37 d.2	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m2		
		$(1,1 + 10,28 + 3,2) * 0,5$	m2	7,290	
				RAZEM	7,290
38 d.2	KNR 2-02 0410-01	Obudowa ścian Szczytowych ,płytą OSB gr.22mm wraz z wykonaniem spadku.	m2		
		$(1,1 + 10,28 + 3,2) * 0,5$	m2	7,290	
				RAZEM	7,290
39 d.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej	m2		
		$(1,1 + 10,28 + 3,2) * 0,5$	m2	7,290	
				RAZEM	7,290
40 d.2	NNRNKB 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm z demontażu	m		
		2 * 15	m	30,000	
				RAZEM	30,000
41 d.2	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 16 m	m2		
		$(11 + 10,28 + 8,5 + 2,5 + 5) * 15,9$	m2	592,752	
				RAZEM	592,752
42 d.2		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 25, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39)			
3		Malowanie Cokołów			
43 d.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		$0,69 * (11 + 1,1 + 10,28 + 3,2 + 8,5)$	m2	23,515	
				RAZEM	23,515
44 d.3	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		$0,69 * (11 + 1,1 + 10,28 + 3,2 + 8,5)$	m2	23,515	
				RAZEM	23,515
45 d.3	KNR 4-01 1209-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. do 0.5 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4		Utylizacja Odpadów			
46 d.4	KNR 4-01 0108-11 analogia	Utylizacja odpadów z rozbiórki (blachy wełny,rusztu) wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowładowczymi na odległość do 10km	m3		
		poz.25 * 0,15	m3	60,816	
				RAZEM	60,816

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontarzem starego docieplenia z wełny. Oraz remont balkonów.
Balladyny 6

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS: Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontarzem starego docieplenia z wełny. Oraz remont balkonów. Balladyny 6						
1		Remont Balkonów				
1 d.1	KNR 4-04 0808-01 analogia	Przecinanie -odcieicie fragmentu balustrady przy parapecie	szt.	9,000	0,000	0,00
		obmiar = 9,000 szt.				
2 d.1	Kalkulacja własna	Spawanie balustrad przy parapecie	szt.	9,000	0,000	0,00
		obmiar = 9,000 szt.				
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	6,928	0,000	0,00
		obmiar = $8 * (0,2 * (0,9 + 0,9 + 2,53)) = 6,928 \text{ m}^2$				
4 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek ma zaprawie i kleju	m2	20,493	0,000	0,00
		obmiar = $9 * (0,9 * 2,53) = 20,493 \text{ m}^2$				
5 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	20,493	0,000	0,00
		obmiar = $9 * (0,9 * 2,53) = 20,493 \text{ m}^2$				
6 d.1	KNR 2-02 0701-10 analogia	Wkonanie obramowania do posadzki z kątownika L 25x25x4	m	38,970	0,000	0,00
		obmiar = $9 * (0,9 + 0,9 + 2,53) = 38,970 \text{ m}$				
7 d.1	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2	20,493	0,000	0,00
		obmiar = $9 * (0,9 * 2,53) = 20,493 \text{ m}^2$				
8 d.1	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej Hydroizolacji dwuskładnikowej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m2	22,500	0,000	0,00
		obmiar = $12 * (0,75 * 2,5) = 22,500 \text{ m}^2$				
9 d.1	KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej dwuskładnikowej na tarasach i balkonach - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 2	m2	20,493	0,000	0,00
		obmiar = $9 * (0,9 * 2,53) = 20,493 \text{ m}^2$				
10 d.1	KNR AT-39 0110-03	Obsadzenie profili okapowych bez rynny PROFILE ALUMINIOWE OKAPOWE SYSTEMOWE	m	38,970	0,000	0,00
		obmiar = $9 * (0,9 + 0,9 + 2,53) = 38,970 \text{ m}$				
11 d.1	KNR-W 2-02 1111-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 20x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2	20,493	0,000	0,00
		obmiar = $9 * (0,9 * 2,53) = 20,493 \text{ m}^2$				
12 d.1	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszcz.o pow.do 8 m2	m	19,170	0,000	0,00
		obmiar = $9 * (2,53 + 0,25 + 0,25 - 0,9) = 19,170 \text{ m}$				
13 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2	m2	7,794	0,000	0,00
		obmiar = $9 * (0,2 * (2 * 0,9 + 2,53)) = 7,794 \text{ m}^2$				
14 d.1	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie ścian i spodów płyt balkonowych przy użyciu szczotek stalowych	m2	24,390	0,000	0,00
		obmiar = $9 * (0,1 * (0,9 + 0,9 + 2,53)) + 9 * (0,9 * 2,53) = 24,390 \text{ m}^2$				
15 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	28,287	0,000	0,00
		obmiar = $9 * ((0,2 * (0,9 + 0,9 + 2,53)) + (0,9 * 2,53)) = 28,287 \text{ m}^2$				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
16 d.1	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2	0,751	0,000	0,00
		obmiar = $0,33 * (0,9 * 2,53) = 0,751 \text{ m}^2$				
17 d.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	25,616	0,000	0,00
		obmiar = $9 * (0,25 * (0,9 * 2,53)) + 9 * (0,9 * 2,53) = 25,616 \text{ m}^2$				
18 d.1	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie spody balkonów	m2	25,616	0,000	0,00
		obmiar = poz.17 = 25,616 m2				
19 d.1	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnienie obróbek balkonów silikonem	m	77,940	0,000	0,00
		obmiar = $2 * (9 * ((0,9 + 0,9) + 2,53)) = 77,940 \text{ m}$				
20 d.1	KNR-W 2-02 1515-06 1	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o pow. ponad 0.5 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem	m2	9,743	0,000	0,00
		obmiar = $(9 * ((0,9 + 0,9) + 2,53)) * 0,25 = 9,743 \text{ m}^2$				
21 d.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	40,919	0,000	0,00
		obmiar = $9 * ((0,9 + 0,9 + 2,53) * 1,05) = 40,919 \text{ m}^2$				
Razem dział: Remont Balkonów						0,00
2		Docieplenie Ścian od strony południowej				
22 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	5,565	0,000	0,00
		obmiar = $0,35 * (1,45 + 10,9 + 3,55) = 5,565 \text{ m}^2$				
23 d.2	KNR 13-23 0106-07 1	Rozbiórka rur spustowych(do ponownego montażu)	m	30,000	0,000	0,00
		obmiar = $2 * 15 = 30,000 \text{ m}$				
24 d.2	KNR 4-03 1139-08 z.o.3.1. 9901 -6 1	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym - budowlę o wys.do 24 m do ponownego montażu.	m	30,000	0,000	0,00
		obmiar = $2 * 15 = 30,000 \text{ m}$				
25 d.2	KNR 4-01 0348-06	Rozebranie docieplenia ściany z wełny mineralnej(lub innego materiału izolacyjnego) wraz z rusztem i pokryciem z blachy stalowej trapezowej	m2	405,443	0,000	0,00
		obmiar = $(11 * 14,54) + (10,28 * 15,18) + (8,7 * 14,54) + (15,8 * (1,1 + 3,2)) - (9 * (2,5 * 0,9 + 1,65 * 1,5)) - (2,4 * 1,65) - 15 * (1,5 * 1,5) - 10 * (1,65 * 1,5) = 405,443 \text{ m}^2$				
26 d.2	KNR 2-02 0925-01 1	Ostłony okien folia polietylenowa	m2	104,985	0,000	0,00
		obmiar = $(15 * (1,5 * 1,5)) + (9 * (2,5 * 0,9 + 1,65 * 1,5)) + (10 * (1,65 * 1,5)) + (2,4 * 1,65) = 104,985 \text{ m}^2$				
27 d.2	KNR 2-02 0617-12 1	Uszczelnienie otworów okiennych pianką poliuretanową	m	228,600	0,000	0,00
		obmiar = $15 * (2 * (1,5 + 1,5)) + 9 * (2 * (2,5 + 0,9)) + 2 * (1,65 + 1,5) + 10 * (2 * (1,65 + 1,5)) + 2 * (2,4 + 1,65) = 228,600 \text{ m}$				
28 d.2	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki styropian EPS 0,031 o gr.15cm	m2	402,777	0,000	0,00
		obmiar =				

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontarzem starego docieplenia z wełny. Oraz remont balkonów.
Balladyny 6

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
		$(11 \cdot 14,54) + (10,28 \cdot 15,18) + (8,7 \cdot 14,54) - (9 \cdot (2,5 \cdot 0,9 + 1,65 \cdot 1,5)) - (2,4 \cdot 1,65) - 15 \cdot (1,5 \cdot 1,5) - 10 \cdot (1,65 \cdot 1,5) + (15,18 \cdot (1,1 + 3,2))$ 402,777 RAZEM 402,777 m2				
29 d.2	KNR 0-23 2614-07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami styropianowymi EPS 0,031 gr.2cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m2	44,663	0,000	0,00
		obmiar = $((9 \cdot (2,5 + 0,9 + 1,65 + 1,5)) + (2,4 + 1,65 + 1,65) + 15 \cdot (1,5 + 1,5 + 1,5) + 10 \cdot (1,65 + 1,5 + 1,5)) \cdot 0,25 = 44,663 \text{ m2}$				
30 d.2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły dodatkowe dyble	szt	805,554	0,000	0,00
		obmiar = $\text{poz.28} \cdot 2 = 805,554 \text{ szt}$				
31 d.2	KNR 0-23 2612-06 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach dodatkowa siatka na wysokości 2m od cokołu	m2	68,560	0,000	0,00
		obmiar = $(11 + 10,28 + 1,1 + 3,2 + 8,7) \cdot 2 = 68,560 \text{ m2}$				
32 d.2	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	236,810	0,000	0,00
		obmiar = $4 \cdot 14,54 + ((9 \cdot (2,5 + 0,9 + 1,65 + 1,5)) + (2,4 + 1,65 + 1,65) + 15 \cdot (1,5 + 1,5 + 1,5) + 10 \cdot (1,65 + 1,5 + 1,5)) = 236,810 \text{ m}$				
33 d.2	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m	34,280	0,000	0,00
		obmiar = $11 + 10,28 + 8,7 + 1,1 + 3,2 = 34,280 \text{ m}$				
34 d.2	KNR 2-02 1505-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni zewnętrznych tynków	m2	467,903	0,000	0,00
		obmiar = $(11 \cdot 14,54) + (10,28 \cdot 15,18) + (8,7 \cdot 14,54) + ((1,1 + 3,2) \cdot 15,8) - (9 \cdot (2,5 \cdot 0,9 + 1,65 \cdot 1,5)) = 467,903 \text{ m2}$				
35 d.2	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnianie okien silikonem	m	228,600	0,000	0,00
		obmiar = $\text{poz.27} = 228,600 \text{ m}$				
36 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm wykonanie parapetów	m2	13,400	0,000	0,00
		obmiar = $(34 \cdot 1,5 + 2,6) \cdot 0,25 = 13,400 \text{ m2}$				
37 d.2	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m2	7,290	0,000	0,00
		obmiar = $(1,1 + 10,28 + 3,2) \cdot 0,5 = 7,290 \text{ m2}$				
38 d.2	KNR 2-02 0410-01	Obudowa ścian Szczytowych ,płytą OSB gr.22mm wraz z wykonaniem spadku.	m2	7,290	0,000	0,00
		obmiar = $(1,1 + 10,28 + 3,2) \cdot 0,5 = 7,290 \text{ m2}$				
39 d.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej	m2	7,290	0,000	0,00
		obmiar = $(1,1 + 10,28 + 3,2) \cdot 0,5 = 7,290 \text{ m2}$				
40 d.2	NNRNKB 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm z demontażu	m	30,000	0,000	0,00
		obmiar = $2 \cdot 15 = 30,000 \text{ m}$				
41 d.2	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 16 m	m2	592,752	0,000	0,00
		obmiar = $(11 + 10,28 + 8,5 + 2,5 + 5) \cdot 15,9 = 592,752 \text{ m2}$				

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontarzem starego docieplenia z wełny. Oraz remont balkonów.
Balladyny 6

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
42 d.2		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 25, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39)				0,00
Razem dział: Docieplenie Ścian od strony południowej						0,00
3		Malowanie Cokołów				
43 d.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	23,515	0,000	0,00
		obmiar = $0,69 * (11 + 1,1 + 10,28 + 3,2 + 8,5) = 23,515 \text{ m}^2$				
44 d.3	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	23,515	0,000	0,00
		obmiar = $0,69 * (11 + 1,1 + 10,28 + 3,2 + 8,5) = 23,515 \text{ m}^2$				
45 d.3	KNR 4-01 1209-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. do 0.5 m2	szt.	2,000	0,000	0,00
		obmiar = 2,000 szt.				
Razem dział: Malowanie Cokołów						0,00
4		Utylizacja Odpadów				
46 d.4	KNR 4-01 0108-11 analogia	Utylizacja odpadów z rozbiórki (blachy wełny, rusztu) wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość do 10km	m3	60,816	0,000	0,00
		obmiar = $\text{poz.}25 * 0,15 = 60,816 \text{ m}^3$				
Razem dział: Utylizacja Odpadów						0,00
Kosztorys netto						0,00
VAT 8%						0,00
Kosztorys brutto						0,00