
KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja elewacja południowa przy Kl.II
ADRES INWESTYCJI: ul.Słowackiego 13 23-204 Krasnik
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec" w Kraśniku
ADRES INWESTORA: ul.Klonowa 5 23-204 Kraśnik

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Witold Żaba

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

mgr inż. Kamil Mendyk

DATA OPRACOWANIA:

wtorek, 1 lutego 2022

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(8%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

wtorek, 1 lutego 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontażem starego docieplenia z wełny przy Kl.II.					
1		Docieplenie Ścian od strony południowej			
1 d.1	KNR 13-23 0106-07 1	Rozbiórka rur spustowych(do ponownego montażu)	m		
		1 * 15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
2 d.1	KNR 4-03 1139-08 z.o.3.1. 9901 -6 1	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym - budowie o wys.do 24 m (materiał do ponownego maontażu)	m		
		1 * 15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
3 d.1	KNR 4-01 0348-06	Rozebranie docieplenia ściany z wełny mineralnej(lub innego materiału izolacyjnego) wraz z rusztem i pokryciem z blachy stalowej trapezowej	m ²		
		(11 * 14,54) - 10 * (1,65 * 1,5)	m ²	135,190	
				RAZEM	135,190
4 d.1	KNR 2-02 0925-01 1	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
		10 * (1,65 * 1,5)	m ²	24,750	
				RAZEM	24,750
5 d.1	KNR 2-02 0617-12 1	Uszczelnienie otworów okiennych pianką poliuretanową	m		
		10 * (2 * (1,65 + 1,5))	m	63,000	
				RAZEM	63,000
6 d.1	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki styropian EPS 0,031 o gr.15cm	m ²		
	mór ogniowy	(11 * 14,54) - 10 * (1,65 * 1,5) 2 * 0,75 * 0,3	m ² m ²	135,190 0,450	
				RAZEM	135,640
7 d.1	KNR 0-23 2614-07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami styropianowymi EPS 0,031 gr.2cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²		
		10 * (1,65 + 1,65 + 1,5) * 0,25	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
8 d.1	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły dodatkowe dyble	szt		
		poz.6 * 2	szt	271,280	
				RAZEM	271,280
9 d.1	KNR 0-23 2612-06 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach na wysokość 2m od cokołu	m ²		
		11 * 2	m ²	22,000	
				RAZEM	22,000
10 d.1	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		2 * 15,30 + 10 * (1,65 + 1,65 + 1,5)	m	78,600	
				RAZEM	78,600
11 d.1	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
12 d.1	KNR 2-02 1505-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni zewnętrznych tynków	m2		
	mury ogniowe	(11 * 14,54) 2 * 0,75 * 0,3	m2 m2	159,940 0,450	
				RAZEM	160,390
13 d.1	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnianie okien silikonem	m		
		10 * (2 * (1,65 + 1,5))	m	63,000	
				RAZEM	63,000
14 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Wykonanie parapetów	m2		
		10 * 0,25 * 1,5	m2	3,750	
				RAZEM	3,750
15 d.1	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m2		
		(2 * 0,7) * 0,5	m2	0,700	
				RAZEM	0,700
16 d.1	NNRNKB 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm z demontażu	m		
		1 * 15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
17 d.1	KSNR 5 0601-03	Montaż zwodów instalacji odgromowej - przewody nienapężane pionowe mocowane na wspornikach obsadzanych materiałem z demontażu	m		
		1 * 15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
18 d.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 16 m	m2		
		11 * 15	m2	165,000	
				RAZEM	165,000
19 d.1		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 2, 3, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15)			
2		Malowanie Cokołów			
20 d.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		0,69 * 11	m2	7,590	
				RAZEM	7,590
21 d.2	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		0,69 * 11	m2	7,590	
				RAZEM	7,590
3		Utylizacja Wełny mineralnej			
22 d.3	KNR 4-01 0108-11 analogia	Utylizacja Odpadów i wywiezienie materiałów z rozbioru samochodami samowyladowczymi na odległość do 10km(wełny, blachy, rusztu)	m3		
		0,15 * (11 * 14,54 - 10 * (1,65 * 1,5))	m3	20,279	
				RAZEM	20,279

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontażem starego docieplenia z wełny przy Kl.II.

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS: Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontażem starego docieplenia z wełny przy Kl.II.						
1		Docieplenie Ścian od strony południowej				
1 d.1	KNR 13-23 0106-07 1	Rozbiórka rur spustowych(do ponownego montażu)	m	15,000	0,000	0,00
		obmiar = 1 * 15 = 15,000 m				
2 d.1	KNR 4-03 1139-08 z.o.3.1. 9901 -6 1	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym - budowlę o wys.do 24 m (materiał do ponownego maontażu)	m	15,000	0,000	0,00
		obmiar = 1 * 15 = 15,000 m				
3 d.1	KNR 4-01 0348-06	Rozebranie docieplenia ściany z wełny mineralnej(lub innego materiału izolacyjnego) wraz z rusztem i pokryciem z blachy stalowej trapezowej	m ²	135,190	0,000	0,00
		obmiar = (11 * 14,54) - 10 * (1,65 * 1,5) = 135,190 m ²				
4 d.1	KNR 2-02 0925-01 1	Oslony okien folia polietylenowa	m ²	24,750	0,000	0,00
		obmiar = 10 * (1,65 * 1,5) = 24,750 m ²				
5 d.1	KNR 2-02 0617-12 1	Uszczelnienie otworów okiennych pianką poliuretanową	m	63,000	0,000	0,00
		obmiar = 10 * (2 * (1,65 + 1,5)) = 63,000 m				
6 d.1	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki styropian EPS 0,031 o gr.15cm	m ²	135,640	0,000	0,00
		obmiar = (11*14,54)-10*(1,65*1,5) 135,190 {mór ogniowy} 2*0,75*0,3 0,450 RAZEM 135,640 m ²				
7 d.1	KNR 0-23 2614-07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami styropianowymi EPS 0,031 gr.2cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²	12,000	0,000	0,00
		obmiar = 10 * (1,65 + 1,65 + 1,5) * 0,25 = 12,000 m ²				
8 d.1	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły dodatkowe dyble	szt	271,280	0,000	0,00
		obmiar = poz.6 * 2 = 271,280 szt				
9 d.1	KNR 0-23 2612-06 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach na wysokość 2m od cokołu	m ²	22,000	0,000	0,00
		obmiar = 11 * 2 = 22,000 m ²				
10 d.1	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	78,600	0,000	0,00
		obmiar = 2 * 15,30 + 10 * (1,65 + 1,65 + 1,5) = 78,600 m				
11 d.1	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m	11,000	0,000	0,00
		obmiar = 11,000 m				
12 d.1	KNR 2-02 1505-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni zewnętrznych tynków	m ²	160,390	0,000	0,00
		obmiar = (11*14,54) 159,940 {mury ogniowe} 2*0,75*0,3 0,450				

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontażem starego docieplenia z wełny przy Kl.II.

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
		RAZEM 160,390 m2				
13 d.1	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnianie okien silikonem	m	63,000	0,000	0,00
		obmiar = $10 * (2 * (1,65 + 1,5)) = 63,000$ m				
14 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Wykonanie parapetów	m2	3,750	0,000	0,00
		obmiar = $10 * 0,25 * 1,5 = 3,750$ m2				
15 d.1	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryw dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m2	0,700	0,000	0,00
		obmiar = $(2 * 0,7) * 0,5 = 0,700$ m2				
16 d.1	NNRNKB 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm z demontażu	m	15,000	0,000	0,00
		obmiar = $1 * 15 = 15,000$ m				
17 d.1	KSNR 5 0601-03	Montaż zwodów instalacji odgromowej - przewody nienapężane pionowe mocowane na wspornikach obsadzanych materiałem z demontażu	m	15,000	0,000	0,00
		obmiar = $1 * 15 = 15,000$ m				
18 d.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 16 m	m2	165,000	0,000	0,00
		obmiar = $11 * 15 = 165,000$ m2				
19 d.1		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 2, 3, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15)				0,00
Razem dział: Docieplenie Ścian od strony południowej						0,00
2		Malowanie Cokołów				
20 d.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	7,590	0,000	0,00
		obmiar = $0,69 * 11 = 7,590$ m2				
21 d.2	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	7,590	0,000	0,00
		obmiar = $0,69 * 11 = 7,590$ m2				
Razem dział: Malowanie Cokołów						0,00
3		Utylizacja Wełny mineralnej				
22 d.3	KNR 4-01 0108-11 analogia	Utylizacja Odpadów i wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość do 10km(wełny, blachy, rusztu)	m3	20,279	0,000	0,00
		obmiar = $0,15 * (11 * 14,54 - 10 * (1,65 * 1,5)) = 20,279$ m3				
Razem dział: Utylizacja Wełny mineralnej						0,00
Kosztorys netto						0,00
VAT 8%						0,00
Kosztorys brutto						0,00

Termomodernizacja Ściany południowej wraz z demontażem starego docieplenia z wełny przy Kl.II.

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszcz one	Robocizn a	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Docieplenie Ścian od strony południowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	Malowanie Cokołów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	Utylizacja Wełny mineralnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	VAT 8%							0,00	0,00%
	Kosztorys brutto							0,00	0,00%

Słownie: **zero i 00/100 zł**