

---

## KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Krsińskiego 9 kompleksowy remont 4 balkonów  
ADRES INWESTYCJI: Ul. Krsińskiego 9 23-204 Kraśnik  
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec" w Kraśniku  
ADRES INWESTORA: ul.Klonowa 5 23-204 Kraśnik

### SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Witold Żaba

### SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

mgr inż. Kamil Mendyk

### DATA OPRACOWANIA:

wtorek, 1 lutego 2022

---

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(8%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

wtorek, 1 lutego 2022

Data zatwierdzenia

## Kraśnińskiego 9 kompleksowy remont 4 balkonów

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR: Kraśnińskiego 9 kompleksowy remont 4 balkonów</b>					
1		<b>Kompleksowy remont balkonów 4 szt Kraśnińskiego 9</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek ma zaprawie i kleju oraz posadzek	m2		
		4 * (0,85 * 1,45)	m2	4,930	
				RAZEM	4,930
2 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		poz. 1	m2	4,930	
				RAZEM	4,930
3 d.1	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2		
		poz. 1	m2	4,930	
				RAZEM	4,930
4 d.1	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej Hydroizolacji dwuskładnikowej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m2		
		poz. 1	m2	4,930	
				RAZEM	4,930
5 d.1	KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej ATLAS Woder Duo na tarasach i balkonach - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 2	m2		
		poz. 1	m2	4,930	
				RAZEM	4,930
6 d.1	KNR AT-39 0110-03	Obsadzenie profili okapowych bez rynny systemowych	m		
		4 * (0,85 + 0,85 + 1,45)	m	12,600	
				RAZEM	12,600
7 d.1	KNR-W 2-02 1111-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 20x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		poz. 1	m2	4,930	
				RAZEM	4,930
8 d.1	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej o pow.do 8 m2	m		
		4 * (1,45 + 0,3 + 0,3 - 0,86)	m	4,760	
				RAZEM	4,760
9 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2	m2		
	boki balkonu	4 * 0,15 * (0,85 + 0,85 + 1,45)	m2	1,890	
	spody balkonu	4 * (0,85 * 1,45) * 0,5	m2	2,465	
				RAZEM	4,355
10 d.1	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie ścian i spodów płyt balkonowych przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		poz. 1 * 0,5	m2	2,465	
				RAZEM	2,465
11 d.1	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		poz.9	m2	4,355	
				RAZEM	4,355
12 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
	spody balkonów	poz. 1	m2	4,930	
	boki balkonów	4 * 0,15 * (0,85 + 0,85 + 1,45)	m2	1,890	
				RAZEM	6,820

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie spody i boki balkonów balkonów	m2		
		poz. 12	m2	6,820	
				RAZEM	6,820
14 d.1	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnienie obróbek balkonów silikonem dekarским	m		
		poz. 6	m	12,600	
				RAZEM	12,600
15 d.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		$4 * (0,85 + 0,85 + 1,45) * 1,1$	m2	13,860	
				RAZEM	13,860
16 d.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		$4 * 2$	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
17 d.1	KNR 0-17 0928-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych. Przyjęto około 2m2 na jeden balkon odtworzenie tynku w miejscach styku z balkonem.	m2		
		$4 * 2$	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
18 d.1	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji - na kolor istniejącej elewacji, miejsce styku balkonu z elewacją przyjęto 2m2 na balkon	m2		
		$4 * 2$	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
<b>2</b>		<b>Rusztowania</b>			
19 d.2	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		$10 * 2,5 + 3 * 2,5$	m2	32,500	
				RAZEM	32,500
20 d.2		Czas pracy rusztowań (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18)			

Kraśnińskiego 9 kompleksowy remont 4 balkonów  
Koszorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZTORYS: Kraśnińskiego 9 kompleksowy remont 4 balkonów</b>						
1		<b>Kompleksowy remont balkonów 4 szt Kraśnińskiego 9</b>				
1 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju oraz posadzek	m2	$4 * (0,85 + 1,45) = 4,930$	0,000	0,00
2 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	poz.1 = 4,930	0,000	0,00
3 d.1	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2	poz.1 = 4,930	0,000	0,00
4 d.1	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej Hydroizolacji dwuskładnikowej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m2	poz.1 = 4,930	0,000	0,00
5 d.1	KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej ATLAS Woder Duo na tarasach i balkonach - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 2	m2	poz.1 = 4,930	0,000	0,00
6 d.1	KNR AT-39 0110-03	Obsadzenie profili okapowych bez rynny systemowych	m	$4 * (0,85 + 0,85 + 1,45) = 12,600$	0,000	0,00
7 d.1	KNR-W 2-02 1111-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 20x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2	poz.1 = 4,930	0,000	0,00
8 d.1	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej o pow.do 8 m2	m	$4 * (1,45 + 0,3 + 0,3 - 0,86) = 4,760$	0,000	0,00
9 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2	m2	4,355	0,000	0,00
10 d.1	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie ścian i spódów płyt balkonowych przy użyciu szczotek stalowych	m2	poz.1 * 0,5 = 2,465	0,000	0,00
11 d.1	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2	poz.9 = 4,355	0,000	0,00
12 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	6,820	0,000	0,00
13 d.1	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie spody i boki balkonów balkonów	m2	poz.12 = 6,820	0,000	0,00
14 d.1	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnienie obróbek balkonów silikonem dekarским	m	poz.6 = 12,600	0,000	0,00
15 d.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	$4 * (0,85 + 0,85 + 1,45) * 1,1 = 13,860$	0,000	0,00
16 d.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	$4 * 2 = 8,000$	0,000	0,00
17 d.1	KNR 0-17 0928-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych. Przyjęto około 2m2 na jeden balkon odtworzenie tynku w miejscach styku z balkonem.	m2	$4 * 2 = 8,000$	0,000	0,00
18 d.1	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji - na kolor istniejącej elewacji, miejsce styku balkonu z elewacją przyjęto 2m2 na balkon	m2	$4 * 2 = 8,000$	0,000	0,00
<b>Razem dział: Kompleksowy remont balkonów 4 szt Kraśnińskiego 9</b>						<b>0,00</b>

Kraśnińskiego 9 kompleksowy remont 4 balkonów  
Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>2</b>		<b>Rusztowania</b>				
19 d.2	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2	10 * 2,5 + 3 * 2,5 = 32,500	0,000	<b>0,00</b>
20 d.2		Czas pracy rusztowań (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18)				<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Rusztowania</b>						<b>0,00</b>
Kosztorys netto						0,00
VAT 8%						0,00
Kosztorys brutto						0,00

## Kraśnińskiego 9 kompleksowy remont 4 balkonów

## Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Kompleksowy remont balkonów 4 szt Kraśnińskiego 9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00%
2	Rusztowania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00%
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00%
	VAT 8%							<b>0,00</b>	0,00%
	Kosztorys brutto							<b>0,00</b>	0,00%

**Słownie:**      **zero i 00/100 zł**