
KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Kasprowicza 5 kompleksowy remont 4 szt. balkonów lok 4;6;8;10
ADRES INWESTYCJI: Ul.Kasprowicza 5 23-204 Kraśnik
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec" w Kraśniku
ADRES INWESTORA: ul.Klonowa 5 23-204 Kraśnik

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Witold Żaba

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

mgr inż. Kamil Mendyk

DATA OPRACOWANIA:

czwartek, 10 lutego 2022

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(8%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

czwartek, 10 lutego 2022

Data zatwierdzenia

Kasprowicza 5 kompleksowy remont 4 szt loggi. lok.4;6;8;10

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Kasprowicza 5 kompleksowy remont 4 szt loggi. lok.4;6;8;10					
1		Kasprowicza 5 kompleksowy remont 4 szt loggi. lok.4;6;8;10			
1 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek ma zaprawie i kleju	m2		
		4 * (5,2 + 1,2)	m2	25,600	
				RAZEM	25,600
2 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		poz. 1	m2	25,600	
				RAZEM	25,600
3 d.1	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2		
		poz. 1	m2	25,600	
				RAZEM	25,600
4 d.1	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej Hydroizolacji dwuskładnikowej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m2		
		poz. 1	m2	25,600	
				RAZEM	25,600
5 d.1	KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej ATLAS Woder Duo na tarasach i balkonach - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 2	m2		
		poz. 1	m2	25,600	
				RAZEM	25,600
6 d.1	KNR AT-39 0110-03	Obsadzenie profili okapowych bez rynny systemowych	m		
		4 * 5,25	m	21,000	
				RAZEM	21,000
7 d.1	KNR-W 2-02 1111-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		poz. 1	m2	25,600	
				RAZEM	25,600
8 d.1	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej o pow.do 8 m2	m		
		4 * (5,2 + 0,3 + 0,3 - 0,86 + 1,2 + 1,2)	m	29,360	
				RAZEM	29,360
9 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2	m2		
	czoło balkonu	4 * 0,25 * 5,2 * 0,25	m2	1,300	
	spody balkonu	4 * 1,2 * 5,2 * 0,25	m2	6,240	
				RAZEM	7,540
10 d.1	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie ścian i spodów płyt balkonowych przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		4 * 5,2 * 1,2	m2	24,960	
				RAZEM	24,960
11 d.1	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		poz.9	m2	7,540	
				RAZEM	7,540
12 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
	spody balkonów	poz.10	m2	24,960	
	boki balkonów	4 * 5,2 * 0,25	m2	5,200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	30,160
13 d.1	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie spody i boki balkonów balkonów	m2		
		poz. 12	m2	30,160	
				RAZEM	30,160
14 d.1	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnienie obróbek balkonów silikonem dekarским	m		
		poz.6	m	21,000	
				RAZEM	21,000
15 d.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		4 * 5,2	m2	20,800	
				RAZEM	20,800
16 d.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		4 * 2	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
17 d.1	KNR 0-17 0928-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych. Przyjęto około 2m2 na jeden balkon odtworzenie tynku w miejscach styku z balkonem.	m2		
		4 * 2	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
18 d.1	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji - na kolor istniejącej elewacji, miejsce styku balkonu z elewacją przyjęto 2m2 na balkon	m2		
		4 * 2	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
2		Rusztowania			
19 d.2	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
	Jeden Pion	14 * 5	m2	70,000	
				RAZEM	70,000
20 d.2		Czas pracy rusztowań (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18)			

Kasprowicza 5 kompleksowy remont 4 szt loggi. lok.4;6;8;10

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS: Kasprowicza 5 kompleksowy remont 4 szt loggi. lok.4;6;8;10						
1		Kasprowicza 5 kompleksowy remont 4 szt loggi. lok.4;6;8;10				
1 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek ma zaprawie i kleju	m2	4 * (5,2 + 1,2) = 25,600	0,000	0,00
2 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	poz.1 = 25,600	0,000	0,00
3 d.1	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2	poz.1 = 25,600	0,000	0,00
4 d.1	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej Hydroizolacji dwuskładnikowej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m2	poz.1 = 25,600	0,000	0,00
5 d.1	KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej ATLAS Woder Duo na tarasach i balkonach - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 2	m2	poz.1 = 25,600	0,000	0,00
6 d.1	KNR AT-39 0110-03	Obsadzenie profili okapowych bez rynny systemowych	m	4 * 5,25 = 21,000	0,000	0,00
7 d.1	KNR-W 2-02 1111-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2	poz.1 = 25,600	0,000	0,00
8 d.1	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej o pow.do 8 m2	m	4 * (5,2 + 0,3 + 0,3 - 0,86 + 1,2 + 1,2) = 29,360	0,000	0,00
9 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2	m2	7,540	0,000	0,00
10 d.1	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie ścian i spodów płyt balkonowych przy użyciu szczotek stalowych	m2	4 * 5,2 * 1,2 = 24,960	0,000	0,00
11 d.1	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2	poz.9 = 7,540	0,000	0,00
12 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	30,160	0,000	0,00
13 d.1	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie spody i boki balkonów balkonów	m2	poz.12 = 30,160	0,000	0,00
14 d.1	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnienie obróbek balkonów silikonem dekarским	m	poz.6 = 21,000	0,000	0,00
15 d.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	4 * 5,2 = 20,800	0,000	0,00
16 d.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	4 * 2 = 8,000	0,000	0,00
17 d.1	KNR 0-17 0928-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych. Przyjęto około 2m2 na jeden balkon odtworzenie tynku w miejscach styku z balkonem.	m2	4 * 2 = 8,000	0,000	0,00
18 d.1	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji - na kolor istniejącej elewacji, miejsce styku balkonu z elewacją przyjęto 2m2 na balkon	m2	4 * 2 = 8,000	0,000	0,00
Razem dział: Kasprowicza 5 kompleksowy remont 4 szt loggi. lok.4;6;8;10						0,00

Kasprowicza 5 kompleksowy remont 4 szt loggi. lok.4;6;8;10

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
2		Rusztowania				
19 d.2	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2	14 * 5 = 70,000	0,000	0,00
20 d.2		Czas pracy rusztowań (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18)				0,00
Razem dział: Rusztowania						0,00
Kosztorys netto						0,00
VAT 8%						0,00
Kosztorys brutto						0,00

Kasprowicza 5 kompleksowy remont 4 szt loggi. lok.4;6;8;10

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Kasprowicza 5 kompleksowy remont 4 szt loggi. lok.4;6;8;10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	Rusztowania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	VAT 8%							0,00	0,00%
	Kosztorys brutto							0,00	0,00%

Słownie: **zero i 00/100 zł**