

---

## KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Kompleksowy remont loggi 1 szt. w lokalu 21  
ADRES INWESTYCJI: Ul. Niepodległości 28 23-204 Kraśnik  
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec" w Kraśniku  
ADRES INWESTORA: ul.Klonowa 5 23-204 Kraśnik

### SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Witold Żaba

### SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

mgr inż. Kamil Mendyk

### DATA OPRACOWANIA:

piątek, 11 lutego 2022

---

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(8%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

piątek, 11 lutego 2022

Data zatwierdzenia

## Niepodległości 28 remont loggi lok.21

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR: Niepodległości 28 remont loggi lok.21</b>					
1		<b>Kompleksowy remont loggi lok 21. Niepodległości 28</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek ma zaprawie i kleju	m2		
		1 * (3,2 * 0,85)	m2	2,720	
				RAZEM	2,720
2 d.1	KNR K-01 0105-08	Skucie betonu w miejscach powierzchniowych napraw	m2		
		1 * (3,2 * 0,85)	m2	2,720	
				RAZEM	2,720
3 d.1	KNR 9-32 0305-01	Naprawa betonu - ręczne wypełnienie ubytków zaprawą typu PCC	dm3		
		1 * (3,2 * 0,4 * 0,05) * 100	dm3	6,400	
				RAZEM	6,400
4 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		poz.1	m2	2,720	
				RAZEM	2,720
5 d.1	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2		
		poz.1	m2	2,720	
				RAZEM	2,720
6 d.1	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej Hydroizolacji dwuskładnikowej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m2		
		poz.1	m2	2,720	
				RAZEM	2,720
7 d.1	KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej ATLAS Woder Duo na tarasach i balkonach - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 2	m2		
		poz.1	m2	2,720	
				RAZEM	2,720
8 d.1	KNR AT-39 0110-03	Obsadzenie profili okapowych bez rynny systemowych	m		
		1 * 3,25	m	3,250	
				RAZEM	3,250
9 d.1	KNR-W 2-02 1111-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		poz.1	m2	2,720	
				RAZEM	2,720
10 d.1	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej o pow.do 8 m2	m		
		3,2 + 0,8 + 0,8 - 0,9 + 0,2 + 0,2	m	4,300	
				RAZEM	4,300
11 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2	m2		
	spody balkonu	(3,2 * 0,85) * 0,2	m2	0,544	
	czoło balkonów	3,2 * 0,2 * 0,5	m2	0,320	
				RAZEM	0,864
12 d.1	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie ścian i spodów płyt balkonowych przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		1 * 3,2 * 0,5	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
13 d.1	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		poz.11	m2	0,864	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,864
14 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
	spody balkonów	poz.12	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
15 d.1	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie spody i boki balkonów balkonów	m2		
		poz.14	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
16 d.1	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnienie obróbek balkonów silikonem dekarским	m		
		poz.8	m	3,250	
				RAZEM	3,250
17 d.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		1 * 3,2 * 1,1	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
18 d.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		1 * 2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
19 d.1	KNR 0-17 0928-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych w miejscach styku balkonu z elewacją.	m2		
		1 * 2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
20 d.1	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji - na kolor istniejącej elewacji, miejsce styku balkonu z elewacją przyjęto 2m2 na balkon	m2		
		1 * 2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>2</b>		<b>Rusztowania</b>			
21 d.2	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
	Jeden pion	5 * 3,5	m2	17,500	
				RAZEM	17,500
22 d.2		Czas pracy rusztowań (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)			

## Niepodległości 28 remont loggi lok.21

## Koszorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZORYS: Niepodległości 28 remont loggi lok.21</b>						
1		<b>Kompleksowy remont loggi lok 21. Niepodległości 28</b>				
1 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek ma zaprawie i kleju	m2	1 * (3,2 * 0,85) = 2,720	0,000	0,00
2 d.1	KNR K-01 0105-08	Skucie betonu w miejscach powierzchniowych napraw	m2	1 * (3,2 * 0,85) = 2,720	0,000	0,00
3 d.1	KNR 9-32 0305-01	Naprawa betonu - ręczne wypełnienie ubytków zaprawą typu PCC	dm3	1 * (3,2 * 0,4 * 0,05) * 100 = 6,400	0,000	0,00
4 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	poz.1 = 2,720	0,000	0,00
5 d.1	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2	poz.1 = 2,720	0,000	0,00
6 d.1	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej Hydroizolacji dwuskładnikowej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m2	poz.1 = 2,720	0,000	0,00
7 d.1	KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej ATLAS Woder Duo na tarasach i balkonach - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 2	m2	poz.1 = 2,720	0,000	0,00
8 d.1	KNR AT-39 0110-03	Obsadzenie profili okapowych bez rynny systemowych	m	1 * 3,25 = 3,250	0,000	0,00
9 d.1	KNR-W 2-02 1111-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2	poz.1 = 2,720	0,000	0,00
10 d.1	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej o pow.do 8 m2	m	3,2 + 0,8 + 0,8 - 0,9 + 0,2 + 0,2 = 4,300	0,000	0,00
11 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2	m2	0,864	0,000	0,00
12 d.1	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczanie ścian i spódów płyt balkonowych przy użyciu szczotek stalowych	m2	1 * 3,2 * 0,5 = 1,600	0,000	0,00
13 d.1	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2	poz.11 = 0,864	0,000	0,00
14 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	poz.12 = 1,600	0,000	0,00
15 d.1	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie spody i boki balkonów balkonów	m2	poz.14 = 1,600	0,000	0,00
16 d.1	KNR-W 2-02 0616-06	Uszczelnienie obróbek balkonów silikonem dekarским	m	poz.8 = 3,250	0,000	0,00
17 d.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	1 * 3,2 * 1,1 = 3,520	0,000	0,00
18 d.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	1 * 2 = 2,000	0,000	0,00
19 d.1	KNR 0-17 0928-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych w miejscach styku balkonu z elewacją.	m2	1 * 2 = 2,000	0,000	0,00
20 d.1	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji - na kolor istniejącej elewacji, miejsce styku balkonu z elewacją przyjęto 2m2 na balkon	m2	1 * 2 = 2,000	0,000	0,00

Niepodległości 28 remont loggi lok.21

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>Razem dział: Kompleksowy remont loggi lok 21. Niepodległości 28</b>						<b>0,00</b>
<b>2</b>		<b>Rusztowania</b>				
21 d.2	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2	5 * 3,5 = 17,500	0,000	<b>0,00</b>
22 d.2		Czas pracy rusztowań (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)				<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Rusztowania</b>						<b>0,00</b>
Kosztorys netto						0,00
VAT 8%						0,00
Kosztorys brutto						0,00