
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

| | |
|------------|---|
| 45310000-3 | Roboty instalacyjne elektryczne |
| 45315600-4 | Instalacje niskiego napięcia |
| 45311000-0 | Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych |

NAZWA INWESTYCJI: Remont instalacji elektrycznych w częściach wspólnych w budynku wielorodzinnym przy ul. Niepodległości 21 w Kraśniku

ADRES INWESTYCJI: ul. Niepodległości 15 23-204 Kraśnik

NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec"

ADRES INWESTORA: ul. Klonowa 5, 23-204 Kraśnik

BRANŻE: Elektryczna

DATA OPRACOWANIA: 07.07.2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

07.07.2022

Data zatwierdzenia

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------|---------------------|--|------|---------|---------|
| OBIAR: | | | | | |
| 1 | 45311000-0 | Demontaż | | | |
| 1 d.1 | KNNR 9 0201-05 | Demontaż tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.5 m ² - demontaż tablicy głównej, tablic piętowych | szt | | |
| | | 2 + 5 * 3 | szt | 17,000 | |
| | | | | RAZEM | 17,000 |
| 2 d.1 | KNR 4-03 1120-01 | Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ² | szt. | | |
| | | 7 * 3 | szt. | 21,000 | |
| | | | | RAZEM | 21,000 |
| 3 d.1 | KNR 4-03 1114-01 | Demontaż przewodów o przekroju do 35 mm ² z rur instalacyjnych - | m | | |
| | | 177 / 2 | m | 88,500 | |
| | | | | RAZEM | 88,500 |
| 4 d.1 | KNR 4-03 1133-07 | Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych | szt. | | |
| | | 7 * 3 + 6 * 3 + 4,5 | szt. | 43,500 | |
| | | | | RAZEM | 43,500 |
| 5 d.1 | KNR 4-03 1124-01 | Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) | szt. | | |
| | | 66 / 2 | szt. | 33,000 | |
| | | | | RAZEM | 33,000 |
| 2 | 45311000-0 | Rozdzielnica Główna, Piętrowe ADM, w/z | | | |
| 6 d.2 | KNNR 5 1207-10 | Wykucie bruzd dla rur RKL21, RS28 w betonie | m | | |
| | | 5 * 2 | m | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 7 d.2 | KNNR 5 0103-02 | Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie, rury kielichowe mocowane na stropie piwnic, (TA1+TA3+TA5 + T Wco) | m | | |
| | | 2 * 21 + 15 | m | 57,000 | |
| | | | | RAZEM | 57,000 |
| 8 d.2 | KNNR 5 0101-02 | Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie | m | | |
| | | poz.6 <10 m> | m | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 9 d.2 | KNNR 5 0203-01 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur, przewód YDY 3x2,5mm ² zasilanie TA1, TA3, TA5, T Wco | m | | |
| | | poz.6 <10 m> + poz.7 <57 m> + 15 | m | 82,000 | |
| | | | | RAZEM | 82,000 |
| 10 d.2 | KNNR 5 0201-05 | Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 16 mm ² wciągane do rur, przewody LY 16mm ² 750V, WLZ kl. I - VI - rury RL 47 istniejące. Krotność = 1,1 | m | | |
| | | (37 * 3 + 22 * 3) * 5 | m | 885,000 | |
| | | | | RAZEM | 885,000 |
| 11 d.2 | KNNR 5 0405-07 | Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 20 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie. TG+A klatka II | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 12 d.2 | KNNR 5 0405-07 | Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 20 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie. TG+A klatka IV | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 13 d.2 | KNNR 5 0405-07 | Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 20 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie. TG+A klatka VI | szt. | | |

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|-----------------------|---|--------------|---------|---------|
| | | | | RAZEM | 0,000 |
| 14 d.2 | KNNR 5 0405-06 | Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie. Tablice piętrowe z wyposażeniem kl II i VI | szt. | | |
| | | 10 / 2 | szt. | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 15 d.2 | KNNR 5 0405-06 | Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie. Tablice piętrowe z wyposażeniem kl I, III, IV, V | szt. | | |
| | | 20 / 4 * 2 | szt. | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 16 d.2 | KNNR 5 0405-06 | Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie. TA 1,3,5 | szt. | | |
| | | 3 / 2 | szt. | 1,500 | |
| | | | | RAZEM | 1,500 |
| 17 d.2 | KNNR 5 0405-06 | Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie. Tablica TWc.o. | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 18 d.2 | KNR 4-03 0901-06 | Podłączenie przewodów pojedynczych do 120 mm ² w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby przewód LY 35 - istniejące linie zasilające | podł ącz. | | |
| | | 3 * 3 * 2 | podł ącz. | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 19 d.2 | KNR 4-03 0901-04 | Podłączenie przewodów pojedynczych do 16 mm ² w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby - WLZ | podł ącz. | | |
| | | 5 * 5 * 3 + 5 * 2 * 3 * 1 | podł ącz. | 105,000 | |
| | | | | RAZEM | 105,000 |
| 20 d.2 | KNR-W 4-03 1012-02 | Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm | m | | |
| | | poz.6 <10 m> | m | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 3 | | Linie zasilające lokale mieszkalane | | | |
| 21 d.3 | KNNR 5 1207-03 | Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie | m | | |
| | | 290 / 2 | m | 145,000 | |
| | | | | RAZEM | 145,000 |
| 22 d.3 | KNR 4-03 1004-06 | Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 20 cm - śr. rury do 25 mm | otw. | | |
| | | 70 / 2 | otw. | 35,000 | |
| | | | | RAZEM | 35,000 |
| 23 d.3 | KNNR 5 0205-03 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, przewód bezhalogenowy 5x4mm ² | m | | |
| | | poz.21 <145 m> | m | 145,000 | |
| | | | | RAZEM | 145,000 |
| 24 d.3 | KNR-W 4-03 1012-01 | Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm | m | | |
| | | poz.21 <145 m> | m | 145,000 | |
| | | | | RAZEM | 145,000 |
| 25 d.3 | KNNR-W 9 0205-01 | Wymiana liczników energii elektrycznej jednofazowych -demontaż i ponowny montaż | szt. | | |
| | | 70 / 2 | szt. | 35,000 | |
| | | | | RAZEM | 35,000 |
| 26 d.3 | KNR 4-03 0901-02 | Podłączenie przewodów pojedynczych do 4 mm ² w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby | podł ącz. | | |
| | | 70 * 3 * 2 / 2 | podł ącz. | 210,000 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|------------------------|---|------|---------|---------|
| | | | | RAZEM | 210,000 |
| 4 | | Instalacja oświetlenia, dzwonkowa - układanie przewodów | | | |
| 27 d.4 | KNNR 5 1207-03 | Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie-oświetlenie klatki | m | | |
| | | 162 / 2 | m | 81,000 | |
| | | | | RAZEM | 81,000 |
| 28 d.4 | KNNR 5 1207-03 | Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie -- instalacja dzwonkowa | m | | |
| | | 280 / 2 | m | 140,000 | |
| | | | | RAZEM | 140,000 |
| 29 d.4 | KNNR 5 0205-01 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, przewody bezhalogenowe 3 x1,5 mm ² -oświetlenie klatki | m | | |
| | | poz.27 <81 m> | m | 81,000 | |
| | | | | RAZEM | 81,000 |
| 30 d.4 | KNNR 5 0205-01 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe przewody bezhalogenowe 2x1,5mm ² -dzwonki | m | | |
| | | poz.28 <140 m> | m | 140,000 | |
| | | | | RAZEM | 140,000 |
| 31 d.4 | KNNR-W 4-03 1012-01 | Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm | m | | |
| | | poz.27 <81 m> + poz.28 <140 m> | m | 221,000 | |
| | | | | RAZEM | 221,000 |
| 32 d.4 | KNNR 5 0301-12 | Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym | szt. | | |
| | | 70 / 2 | szt. | 35,000 | |
| | | | | RAZEM | 35,000 |
| 33 d.4 | KNNR 5 0302-01 | Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm | szt. | | |
| | | 70 / 2 | szt. | 35,000 | |
| | | | | RAZEM | 35,000 |
| 34 d.4 | KNNR 5 0306-02 | Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej-przycisk dzwonkowy | szt. | | |
| | | 70 / 2 | szt. | 35,000 | |
| | | | | RAZEM | 35,000 |
| 35 d.4 | KNNR 5 0407-01 | Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach-analogia montaż dzwonka 230V | szt. | | |
| | | 70 / 2 | szt. | 35,000 | |
| | | | | RAZEM | 35,000 |
| 5 | 45311200-2 | Oświetlenie piwnic | | | |
| 36 d.5 | KNNR 5-08 0101-04 | Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym na stropie piwnic, | m | | |
| | | 276 / 2 | m | 138,000 | |
| | | 35 * 3 | m | 105,000 | |
| | | | | RAZEM | 243,000 |
| 37 d.5 | KNNR 5 0103-02 | Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie, rury RL22 mocowane na stropie piwnic, | m | | |
| | | poz.36 <243 m> | m | 243,000 | |
| | | | | RAZEM | 243,000 |
| 38 d.5 | KNNR 5 0203-01 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur, przewód YDY 3x1,5mm ² | m | | |
| | | poz.36 <243 m> | m | 243,000 | |
| | | | | RAZEM | 243,000 |
| 39 d.5 | KNNR 5 0306-05 | Łączniki i przyciski jednobiegunowe natynkowe do przygotowanego podłoża oświetlenie korytarzy i komórek piwnic | szt. | | |
| | | 103 / 2 | szt. | 51,500 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|-----------------------|---|------|---------|--------|
| | | | | RAZEM | 51,500 |
| 40 d.5 | KNNR 5 1201-01 | Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych pod łączniki i oprawy na korytarzach piwnic | szt. | | |
| | | 96 / 2 | szt. | 48,000 | |
| | | | | RAZEM | 48,000 |
| 41 d.5 | KNNR 5 0502-01 | Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - lampa z kloszem LED 10W, IP55 | kpl. | | |
| | | 112 / 2 | kpl. | 56,000 | |
| | | | | RAZEM | 56,000 |
| 42 d.5 | KNNR 5 0303-02 | Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm ² , natynkowe | szt. | | |
| | | 104 / 2 | szt. | 52,000 | |
| | | | | RAZEM | 52,000 |
| 6 | | Oprawy oświetleniowe na klatkach schodowych | | | |
| 43 d.6 | KNNR 5 1201-01 | Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych | szt. | | |
| | | 8 * 2 * 6 / 2 | szt. | 48,000 | |
| | | | | RAZEM | 48,000 |
| 44 d.6 | KNNR 5 0502-01 | Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - plafoniera sufitowa LED 18W z czujnikiem ruch, IP40 | kpl. | | |
| | | 7 * 6 / 2 | kpl. | 21,000 | |
| | | | | RAZEM | 21,000 |
| 45 d.6 | KNNR 5 0502-01 | Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - plafoniera sufitowa LED 15W z czujnikiem ruch, IP65 | kpl. | | |
| | | 1 * 6 / 2 | kpl. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 46 d.6 | KNNR 5 0302-04 | Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 2 wylotach | szt. | | |
| | | 6 * 6 / 2 | szt. | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 7 | | Połączenia wyrównawcze | | | |
| 47 d.7 | KNNR 5 0602-02 | Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno, LY16 mm ² , GSU -TG | m | | |
| | | 12 * 2 | m | 24,000 | |
| | | | | RAZEM | 24,000 |
| 48 d.7 | KNNR 5 0602-02 | Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno, LY16 mm ² - analogia konserwacja połączeń istniejących | m | | |
| | | 6 * 2 / 2 | m | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 8 | | Instalacje słaboprądowe | | | |
| 49 d.8 | KNNR 5 1207-03 | Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w betonie | m | | |
| | | 3 * 2 * 5 * 6 / 2 | m | 90,000 | |
| | | | | RAZEM | 90,000 |
| 50 d.8 | KNR 4-03 1115-01 | Demontaż przewodów kabelkowych nieopancerzonych o łącznym przekroju żył do 6 mm ² z rur instalacyjnych - demontaż korytek | m | | |
| | | 3 * 1,5 * 5 * 6 / 2 | m | 67,500 | |
| | | | | RAZEM | 67,500 |
| 51 d.8 | KNNR 5 0205-01 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, istniejące instalacje słaboprądowe | m | | |
| | | poz.49 <90 m> | m | 90,000 | |
| | | | | RAZEM | 90,000 |
| 52 d.8 | KNR-W 4-03 1012-01 | Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm | m | | |
| | | poz.49 <90 m> | m | 90,000 | |
| | | | | RAZEM | 90,000 |

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|---------------------|---|-------------|---------|---------------|
| 9 | | Badania i pomiary | | | |
| 53 d.9 | KNNR 5 1301-02 | Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia | pomi ar | | |
| | | 3 + 2 + 1 | pomi ar | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 54 d.9 | KNNR 5 1301-01 | Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia | pomi ar | | |
| | | 35 + 27 / 2 | pomi ar | 48,500 | |
| | | | | RAZEM | 48,500 |
| 55 d.9 | KNNR 5 1305-01 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) | prób . | | |
| | | 6 / 2 + 27 / 2 | prób . | 16,500 | |
| | | | | RAZEM | 16,500 |
| 56 d.9 | KNR 4-03 1205-01 | Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego | pomi ar. | | |
| | | 1 | pomi ar. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 57 d.9 | KNR 4-03 1205-02 | Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego | pomi ar. | | |
| | | 2 | pomi ar. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 10 | | Dokumentacja powykonawcza | | | |
| 58 d.10 | kal. własna | Zgłoszenie robót do odbioru, plombowania (PGE) dokumentacja powykonawcza, opisy rozdzielnic | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|----------------------|---|------|--------------|--------------|
| 11 | | Remont klatek | | | |
| 59 d.11 | analiza indywidualna | <ul style="list-style-type: none"> - przygotowanie podłoża pod malowanie, zeszkrobanie starej farby w miejscach odparzeń i uszkodzeń z pod szpachlowaniem nierówności, wzmocnienie tynków preparatem gruntującym np. UNIGRUNT, - remont uszkodzonych i odparzonych tynków, przetarcie tynków w miarę potrzeby, - wykonanie gładzi szpachlowej na ścianach, - malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków ścian i sufitów, - malowanie dwukrotne farbą olejną tynków lamperii i cokołów oraz schodów z boku, - jako alternatywę dopuszcza się malowanie całych ścian farbą emulsyjną w jednym kolorze oraz wykonanie lamperii lakierowanych, - malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki: drzwi lokatorskie z ościeżnicami (na żądanie lokatora również w środku mieszkania), szafki, drzwi wejściowe, piwniczne, włazy dachowe itp., - malowanie dwukrotne farbą olejną elementów metalowych (balustrady, drzwi wejściowe, stare grzejniki, rury, szafki, drabiny), - wymiana okładziny poręczowej, - oczyszczenie powierzchni schodów i spoczników z resztek starej farby, ewentualnie namalowanie przy cokolikach na schodach i spocznikach pasów szerokości ok. 5 cm., - drobne naprawy balustrad takie jak: spawanie prętów, poprawa mocowania balustrad itp., <p>pozostałe prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zabezpieczeni folią w trakcie malowania, - mycie podłóg i okien po robotach, - wykonanie napisów: numerów na szafkach i drzwiach lokatorskich, data malowania, - wywiezienie resztek budowlanych (gruz itp.), - współpraca z osobami wymieniającymi lampy i wyłączniki (przewody) z ewentualnym szpachlowaniem otworów i bruzd, - kolory zastosowanych farb należy uzgodnić z Zamawiającym. | kpl. | | |
| | | 3 | kpl. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |