
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ściany południowej, remont podestu, kominów, opaski kapilarnej, malowanie obróbek blacharskich. budynku ul. Pogodna 5
ADRES INWESTYCJI : 23-204, Kraśnik ul. Pogodna 5
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec"
ADRES INWESTORA : 23-204 Kraśnik ul. Klonowa 5
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Ryszard Ćwieka
DATA OPRACOWANIA : 25 marzec 2021

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25 marzec 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Docieplenie ściany zewnętrznej budynku ul. Pogodna 5 w Kraśniku						
1		ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - południe				
1 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	7.860		
2 d.1	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian płytami styropianowymi EPS 0,031 , gr 8 cm. przy użyciu got. zapraw klejących, kołków (dybli o dług. ok. 40 cm). w celu zakotwienie do ściany konstrukcyjnej- wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z got. suchej mieszanki mineralnej	m ²	204.360		
3 d.1	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian (dodatkowe dyble)	szt	408.720		
4 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	26.200		
5 d.1	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	39.300		
6 d.1	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m	13.100		
7 d.1	KNR 2-02 1505-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni tynków zewnętrznych - farba silikatowa elewacyjna	m ²	204.360		
8 d.1	KNR 2-02 0410-01 analogia	Obudowa ścian szczytowych, płyty budowlane OSB gr. 22mm	m ²	7.860		
9 d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²	9.170		
10 d.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściana przy balkonach	m ²	12.480		
11 d.1	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie- ściana przy balkonach	m ²	12.480		
12 d.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 16 m	m ²	229.350		
13 d.1		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11)				
14 d.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - cokół betonowy	m ²	12.510		
15 d.1	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m ²	12.510		
16 d.1	KNR 4-01 1212-55 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną szafki gazowej	szt.	1.000		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Malowanie obróbek blacharskich na dachu				
17 d.2	KNR-W 2-02 1515-06-analogia	Pomalowanie 2-krotne obróbek blacharskich (farbą do ocynku - LOWICYN-S	m ²	75.150		
18 d.2	KNR-W 4-01 1212-24	Jednokrotne malowanie farbą olejną rynien	m	36.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Remont kominów				
19 d.3	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - ściany boczne kominów	m ²	13.170		
20 d.3	KNR 4-01 0619- 01	Oczyszczenie ścian kominowych przy użyciu szczotek stalowych	m ²	43.900		
21 d.3	KNR-W 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat.III na kominach ponad dachem płaskim	m ²	13.170		
22 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie kominów i murków ogniowych preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	43.900		
23 d.3	KNR 0-17 2609- 06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²	43.900		
24 d.3	KNR 4-01 1204- 04	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton	m ²	43.900		
25 d.3	KNR-W 4-01 1212-55	Dwukrotne malowanie farbą olejną kratek, drzwiczek wentylacyjnych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m2	szt.	32.000		
26 d.3	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie siatek z drutu ocynkowanego w ścianach z cegieł - kominy	szt.	32.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		Remont podestu				
27 d.4	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	0.563		
28 d.4	KNR 2-31 0407- 01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	6.000		
29 d.4	KNR 2-31 0511- 02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	4.500		
30 d.4	KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie i utylizacja gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 4	m ³	1.000		
31 d.4	KNR-W 4-01 0109-11	Wywiezienie i utylizacja gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³	1.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		Remont opaski kapilarnej				
32 d.5	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m ²	54.475		
33 d.5	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m	110.950		
34 d.5	KNR 2-31 0817-02	Rozebranie ścieków z elementów betonowych o grub. 15 cm na podsypce piaskowej	m	26.550		
35 d.5	KNR 2-31 0109-03	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm (beton towarowy B-7,5 z wytwórni)	m ²	54.475		
36 d.5	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	110.950		
37 d.5	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - przekładka	m ²	38.133		
38 d.5	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²	16.343		
39 d.5	KNR 2-31 0606-01	Ścieki z pref.betonowych o grub. 15 cm na podsypce piaskowej	m	26.550		
40 d.5	KNR 4-01 0108-02	Przywiezienie ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³	5.548		
41 d.5	KNR 2-01 0506-07	Plantowanie skarp i korony nasypów - kat.gr.I-III	m ²	55.475		
42 d.5	KNR-W 4-01 0109-11	Wywiezienie i utylizacja gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³	3.500		
43 d.5	KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie i utylizacja gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 4	m ³	3.500		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: